Таблица 8

ОТЧЕТ

об использовании средств бюджета города - курорта Пятигорска на реализацию муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование программы, подпрограммы, основного мероприятия подпрограммы программы | Ответственный исполнитель, соисполнители программы | Целевая статья расходов | | | | Расходы за отчетный год (тыс.руб.) | | |
| программа | подпрограмма | основное мероприятие | направление расходов | сводная бюджетная роспись, план на 01.01.2024 | сводная бюджетная роспись на 31.12.2024 | кассовое исполнение |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| 1 | Муниципальная программа города – курорта Пятигорска «Управление имуществом», всего: | Ответственный исполнитель программы - Муниципальное учреждение «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска».  Соисполнитель программы – Муниципальное учреждение «Управление городского хозяйства, транспорта и связи» | 10 | 0 |  | 00000 | 51 534 ,21 | 63 057,04 | 62 576,71 |
| 2 | Подпрограмма 1 «Управление, распоряжение и использование муниципального имущества», всего: | Ответственный исполнитель программы - Муниципальное учреждение «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска» | 10 | 1 | 01 | 00000 | 7 771,83 | 9 559,90 | 9 158,46 |
| Соисполнитель программы – Муниципальное учреждение «Управление городского хозяйства, транспорта и связи» | 911,16 | 911,16 | 911,16 |
|  | в том числе следующие основные мероприятия подпрограммы 1 | | | | | | | | |
|  | Основное мероприятие 1.1. Управление собственностью муниципального образования города-курорта Пятигорска в области имущественных отношений | Ответственный исполнитель программы - Муниципальное учреждение «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска». | 10 | 1 | 01 | 00000 | 7 771,83 | 9 559,90 | 9 158,46 |
| Соисполнитель программы – Муниципальное учреждение «Управление городского хозяйства, транспорта и связи» | 911,16 | 911,16 | 911,16 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3 | Подпрограмма 2 «Управление, распоряжение и использование земельных участков» | Ответственный исполнитель программы - Муниципальное учреждение «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска» | 10 | 2 | 01 | 00000 | 505,00 | 7 127,31 | 7 117,11 |
| Соисполнитель программы – Муниципальное учреждение «Управление городского хозяйства, транспорта и связи» | 2 683,93 | 2 683,93 | 2 683,93 |
|  | в том числе следующие основные мероприятия подпрограммы 2 | | | | | | | | |
|  | Основное мероприятие 2.1. Управление собственностью муниципального образования города-курорта Пятигорска в области земельных отношений | Ответственный исполнитель программы - Муниципальное учреждение «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска». | 10 | 2 | 01 | 00000 | 505,00 | 7 127,31 | 7 117,11 |
| Соисполнитель программы – Муниципальное учреждение «Управление городского хозяйства, транспорта и связи» | 2 683,93 | 2 683,93 | 2 683,93 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4 | Подпрограмма 4 «Обеспечение реализации программы и общепрограмные мероприятия», всего: | Ответственный исполнитель программы - Муниципальное учреждение «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска» | | | 10 | 3 | 01 | 00000 | | | 39 662,29 | | 42 774,74 | | 42 706,05 |
|  | в том числе следующие основные мероприятия подпрограммы 4 | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 4.1. Обеспечение реализации программы | Ответственный исполнитель программы - Муниципальное учреждение «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска» | | | 10 | 3 | 01 | 00000 | | | 39 662,29 | | 42 774,74 | | 42 706,05 |
| Начальник Управления | | |  |  | | | | | |  | | Г.В.Кочетов | |
| Заведующий отделом экономики | | |  |  | | | | |  | А.В.Шевцова | | | |

Таблица 9

ИНФОРМАЦИЯ

О расходах на реализацию целей Программы за счет средств бюджета города-курорта Пятигорска и иных источников финансирования

(в разрезе источников финансового обеспечения)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование программы, подпрограммы программы, основного мероприятия | Источник ресурсного обеспечения | Утверждено в программе на 31.12.2024 | Сводная бюджетная роспись на 31.12.2024 | Кассовое исполнение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **Программа всего:** | | | 62 872,22 | 63 057,04 | 62 576,71 |
|  |  | Бюджет города-курорта Пятигорска, |  |  |  |
|  |  | средства местного бюджета, | 62 872,22 | 56 508,39 | 56 028,06 |
|  |  | средства краевого бюджета |  | 6 548,65 | 6 548,65 |
|  |  | в т.ч. предусмотренные: |  |  |  |
|  |  | ответственному исполнителю – МУ «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска» | 59 277,13 | 59 461,95 | 58 981,62 |
|  |  | соисполнителю - МУ «Управление городского хозяйства, транспорта и связи» | 3 595,09 | 3 595,09 | 3 595,09 |
| **Подпрограмма 1 «Управление, распоряжение и использование муниципального имущества», всего:** | | | 10 512,43 | 10 471,06 | 10 069,62 |
|  |  | Бюджет города, |  |  |  |
|  |  | средства местного бюджета, | 10 512,43 | 10 471,06 | 10 069,62 |
|  |  | в т.ч. предусмотренные: |  |  |  |
|  |  | ответственному исполнителю – МУ «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска» | 9 601,27 | 9 559,90 | 9 158,46 |
|  |  | соисполнителю - МУ «Управление городского хозяйства, транспорта и связи» | 911,16 | 911,16 | 911,16 |
| в т.ч. следующие основные мероприятия подпрограммы 1 | | |  |  |  |
| **Основное мероприятие. Управление собственностью муниципального образования города-курорта Пятигорска в области имущественных отношений** | | | 10 512,43 | 10 471,06 | 10 069,62 |
|  |  | Бюджет города, |  |  |  |
|  |  | средства местного бюджета, | 10 512,43 | 10 471,06 | 10 069,62 |
|  |  | в т.ч. предусмотренные: |  |  |  |
|  |  | ответственному исполнителю – МУ «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска» | 9 601,27 | 9 559,90 | 9 158,46 |
|  |  | соисполнителю - МУ «Управление городского хозяйства, транспорта и связи» | 911,16 | 911,16 | 911,16 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Подпрограмма 2 «Управление, распоряжение и использование земельных участков»** | | | | | | | 10 082,24 | | | | | 9 811,24 | | | 9 801,04 |
|  |  | | | | | Бюджет города, |  | | | | |  | | |  |
|  |  | | | | | средства местного бюджета, | 10 082,24 | | | | | 3 262,59 | | | 3 252,39 |
|  |  | | | | | средства краевого бюджета |  | | | | | 6 548,65 | | | 6 548,65 |
|  |  | | | | | в т.ч. предусмотренные: |  | | | | |  | | |  |
|  |  | | | | | ответственному исполнителю – МУ «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска» | 7 398,31 | | | | | 7 127,31 | | | 7 117,11 |
|  |  | | | | | соисполнителю - МУ «Управление городского хозяйства, транспорта и связи» | 2 683,93 | | | | | 2 683,93 | | | 2 683,93 |
| в т.ч. следующие основные мероприятия подпрограммы 2 | | | | | | |  | | | | |  | | |  |
| **Основное мероприятие. Управление собственностью муниципального образования города-курорта Пятигорска в области земельных отношений** | | | | | | | 10 082,24 | | | | | 9 811,24 | | | 9 801,04 |
|  |  | | | | | Бюджет города, |  | | | | |  | | |  |
|  |  | | | | | средства местного бюджета, | 10 082,24 | | | | | 3 262,59 | | | 3252,39 |
|  |  | | | | | средства краевого бюджета |  | | | | | 6 548,65 | | | 6 548,65 |
|  |  | | | | | в т.ч. предусмотренные: |  | | | | |  | | |  |
|  |  | | | | | ответственному исполнителю – МУ «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска» | 7 398,31 | | | | | 7 127,31 | | | 7 117,11 |
|  |  | | | | | соисполнителю - МУ «Управление городского хозяйства, транспорта и связи» | 2 683,93 | | | | | 2 683,93 | | | 2 683,93 |
|  |  | | | | |  |  | | | | |  | | |  |
| **Подпрограмма 4 «Обеспечение реализации программы и общепрограмные мероприятия», всего:** | | | | | | | 42 277,55 | | | | | 42 774,74 | | | 42 706,05 |
|  |  | | | | | Бюджет города, |  | | | | |  | | |  |
|  |  | | | | | средства местного бюджета, | 42 277,55 | | | | | 42 774,74 | | | 42 706,05 |
|  |  | | | | | в т.ч. предусмотренные: |  | | | | |  | | |  |
|  |  | | | | | ответственному исполнителю – МУ «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска» | 42 277,55 | | | | | 42 774,74 | | | 42 706,05 |
| **Основное мероприятие. Обеспечение реализации программы** | | | | | | | 42 277,55 | | | | | 42 774,74 | | | 42 706,05 |
|  |  | | | | | Бюджет города, |  | | | | |  | | |  |
|  |  | | | | | средства местного бюджета, | 42 277,55 | | | | | 42 774,74 | | | 42 706,05 |
|  |  | | | | | в т.ч. предусмотренные: |  | | | | |  | | |  |
|  |  | | | | | ответственному исполнителю – МУ «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска» | 42 277,55 | | | | | 42 774,74 | | | 42 706,05 |
| Начальник Управления | | | |  |  | | |  | | Г.В.Кочетов | | |
| Заведующий отделом экономики | |  |  | | | | | |  | | А.В.Шевцова | | |

СВЕДЕНИЯ

о достижении значений индикаторов достижения целей и показателей решения задач подпрограмм Программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование индикатора достижения цели Программы, показателя решения задач подпрограммы | Ед. изм. | | 2023 г. | | | 2024 г. | | | Обоснование отклонений значений показателя (индикатора) на конец отчетного года (при наличии) | |
| План | | Факт на конец года | План | Факт на конец года | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 | 6 | 7 | | 8 | |
| Муниципальная программа города-курорта Пятигорска "Управление имуществом" | | | | | | | | | | | |
| Цель 1 Программы: Развитие эффективной системы управления муниципальным имуществом | | | | | | | | | | | |
|  | Индикаторы достижения Цели 1 Программы: |  |  | |  | |  |  | | |  |
| 1.1. | Уровень доходности, получаемый от сдачи в аренду имущества, составляющего казну муниципального образования города-курорта Пятигорска | процент | 100 | | 106 | | 100 | 121,73 | | | Индикатор выполнен. Увеличение доходов за счет заключения договоров, погашения дебиторской задолженности |
| 1.2. | Уровень доходности, получаемый от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных муниципальным образованием город-курорт Пятигорск | процент | 100 | | 100 | | 100 | 352,24 | | | Индикатор выполнен. Увеличение доходов за счет увеличения чистой прибыли, полученной муниципальными унитарными предприятиями по итогам работы за 2023 год |
| 1.3. | Уровень доходности, получаемый в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим городским округам | процент | 100 | | 101 | | 100 | 297,31 | | | Индикатор выполнен. Увеличение доходов за счет увеличения чистой прибыли, полученной хозяйственными обществами по итогам работы за 2023 год |
| Подпрограмма 1 "Управление, распоряжение и использование муниципального имущества | | | | | | | | | | | |
| Задача 1 подпрограммы 1 Программы: Повышение эффективности использования муниципального имущества, вовлечение в гражданский оборот | | | | | | | | | | | |
|  | Показатели решения Задачи 1 подпрограммы 1 |  |  | | |  |  | |  | |  |
| 1.1.1. | Количество муниципальных унитарных предприятий муниципального образования города-курорта Пятигорска | Единица | 3 | | | 3 | 3 | | 0 | | В соответствии с Федеральным законом от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции» муниципальные унитарные предприятия подлежат ликвидации или реорганизации по решению учредителя до 1 января 2025 г. |
| 1.1.2. | Доля приватизированных объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности города-курорта Пятигорска, в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих приватизации | процент | 34 | | | 46 | 28 | | 52 | | Показатель выполнен.  В Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска на 2024 год включен 21 объект и 1 муниципальное унитарное предприятие.  В 2024 году объявлено  13 аукционов по продаже муниципального имущества, 1 продажа посредством публичного предложения.  Заключено 11 договоров купли-продажи на сумму 100 076,11 тыс. руб.;  из них:  - в порядке преимущественного права:  - 5 договоров на сумму 10 043,27 тыс. руб.;  - на аукционе:  - 4 договора на сумму 88 830,44 тыс. руб.;  - на конкурсе:  - 1 договор на сумму 552,0 тыс. руб.  - посредством публичного предложения:  - 1 договор на сумму 650,4 тыс. руб.  Приватизировано муниципальное унитарное предприятие путем реорганизации в форме преобразования:  МУП г. Пятигорска Ставропольского края «Пятигорский комбинат спецобслуживания» в общество с ограниченной ответственностью. |
| 1.1.3. | Доля объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности города-курорта Пятигорска, по которым приняты условия приватизации, в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих приватизации | процент | 65 | | | 37,5 | 70 | | 99 | | Показатель выполнен. |
| 1.1.4. | Доля объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города-курорта Пятигорска, в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих государственной регистрации в муниципальную собственность города-курорта Пятигорска | процент | 86 | | | 95 | 87 | | 95 | | Показатель выполнен. Процент регистрации права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества превышает план, по причине усовершенствования системы подачи документов на государственную регистрацию в электронном виде на сайте Росреестра. |
| Задача 2 подпрограммы 1 Программы: Повышение эффективности использования муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства | | | | | | | | | | | |
|  | Показатели решения Задачи 2 подпрограммы 1 |  |  | | |  |  | |  | |  |
| 1.2.1. | Ежегодное увеличение количества объектов, включенных в Перечень имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства | процент | Не менее 4 | | | 4 | Не менее 4 | | 4 | | Показатель выполнен. В показатель заложено увеличение Перечня имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства на 1 объект. |
| 1.2.2. | Доля объектов, переданных по договорам аренды заключенными с субъектами малого и среднего предпринимательства по отношению к общему количеству объектов в Перечне имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства | процент | 35 | | | 50 | 33 | | 70 | | Показатель выполнен. За истекший период 2024 года, по результатам проведения аукционов на право заключения договоров аренды субъектам малого и среднего предпринимательства, в том числе физическому лицу, не являющемуся индивидуальным предпринимателем и применяющему специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», переданы на праве аренды 9 объектов недвижимого имущества. |
| Цель 2 программы: Развитие эффективной системы управления земельными участками | | | | | | | | | | | |
|  | Индикатор достижения Цели 2 Программы: |  |  | |  | |  |  | | |  |
| 2.1. | Уровень доходности, получаемый в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска | процент | 100 | | 118 | | 100 | 132,79 | | | Индикатор выполнен.  Увеличение поступлений за счет погашения дебиторской задолженности, заключения новых договоров и увеличения размера арендной платы арендаторов-физических лиц. |
| Подпрограмма 2 "Управление, распоряжение и использование земельных участков" | | | | | | | | | | | |
| Задача 1 подпрограммы 2 Программы: Повышение эффективности использования земельных участков, вовлечение земельных участков в гражданский оборот | | | | | | | | | | | |
|  | Показатели решения Задачи 1 подпрограммы 2 |  |  | | |  |  |  | | |  |
| 2.1.1. | Доля площади земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот | процент | 83,5 | | | 84 | 84 | 84,2 | | |  |
| 2.1.2. | Доля земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города-курорта Пятигорска, в общем количестве земельных участков, подлежащих регистрации в муниципальную собственность города-курорта Пятигорска | процент | 100 | | | 100 | 100 | 100 | | |  |
| Цель 3 Программы: Улучшение жилищных условий и решение социальных проблем граждан, имеющих трех и более детей | | | | | | | | | | | |
|  | Индикатор достижения Цели 3 Программы |  |  | | |  |  |  | | |  |
| 3.1. | Доля предоставления земельных участков гражданам, имеющих трех и более детей в общем количестве имеющихся для предоставления | процент | 0 | | | 0 | 0 | 0 | | | Индикатор соответствует плановому значению. |
| Подпрограмма 3 "Обеспечение земельными участками граждан, имеющих трех и более детей" | | | | | | | | | | | |
| Задача 1 подпрограммы 3 Программы: Обеспечение земельными участками граждан, имеющих трех и более детей | | | | | | | | | | | |
|  | Показатели решения Задачи 1 подпрограммы 3 |  |  | | |  |  |  | | |  |
| 3.1.1. | Доля земельных  участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой, подлежащих предоставлению гражданам, имеющих трех и более детей | процент | 0 | | | 0 | 0 | 0 | | |  |
| 3.1.2. | Количество земельных участков, запланированных для предоставления гражданам, имеющих трех и более детей | штук | 0 | | | 0 | 0 | 0 | | |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Начальник Управления |  |  | Г.В.Кочетов |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Заведующий отделом экономики |  |  | А.В.Шевцова |

Таблица 11

СВЕДЕНИЯ

о степени выполнения основных мероприятий подпрограммы муниципальной программы города-курорта Пятигорска

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование основного мероприятия подпрограммы муниципальной программы города-курорта Пятигорска | Ответственный исполнитель | Плановый срок | | Фактический срок | | Исполнение основных мероприятий, мероприятий, мероприятий, контрольных событий в соответствии с планом-графиком | Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия\* |
| начала реализации | окончания реализации | начала реализации | окончания реализации |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| **Муниципальная программа города – курорта Пятигорска «Управление имуществом»** | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Подпрограмма 1 «Управление, распоряжение и использование муниципального имущества»** | | | | | | | | |
| 1.1 | **Основное мероприятие 1.** Управление собственностью муниципального образования города-курорта Пятигорска в области имущественных отношений | Муниципальное учреждение «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска»  Начальник Кочетов Г.В.  Заведующий отделом муниципального имущества Корпусова Е.В.  Заведующий отделом по учету и распределению жилья Сизова Е.В. | 01.01.2024 | 31.12.2024 | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Выполнено в полном объеме |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1.1. | Регистрация прав и оценка муниципального имущества, оплата услуг аудиторских фирм и иное регулирование отношений по муниципальной собственности | Заведующий отделом муниципального имущества Корпусова Е.В.  Заведующий отделом экономики Шевцова А.В. | 01.01.2024 | 31.12.2024 | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Выполнено.  Заключено 11 контрактов на общую сумму 269,38 тыс. руб.: 1. МК № 06/24-ПК от 23.01.2024 г. на сумму 31,50 тыс. руб. «Определение рыночной стоимости начального (минимального) годового размера арендной платы на объекты муниципальной собственности "; 2. МК № 07/24-ПК от 23.01.2024 г. на сумму 28,80 тыс. руб. "Определение рыночной стоимости годового размера арендной платы на объекты муниципальной собственности в количестве 11 ед."; 3. МК № 10/24-ПК от 06.03.2024 г. на сумму 75,00 тыс. руб. "Оказание услуг о выдаче экспертного заключения о техническом состоянии социальных объектов свидетельствующих о непригодности для дальнейшего использования по целевому назначению и распоряжению по причине полной или частичной утраты потребительских свойств в том числе физического и морального износа социальных объектов (нежилое здание пос. Горячеводский, ул. Больничная 11 строение 11"; 4. МК № 16/24-ПК от 12.03.2024 на сумму 3,30 тыс. руб. "Оказание услуг по определению рыночной стоимости начального минимального годового размера арендной платы на объекты муниципальной собственности, ул. Аллея Строителей, д. 6, корп. 3, пл. 97,1 кв.м"; 5. МК № 21/24-ПК от 05.04.2024 на сумму 10,00 тыс. руб. "Определение рыночной стоимости жилого помещения (квартиры в аварийном многоквартирном доме), расположенном по адресу: г.Пятигорск, ул.Мира, д.68, кв. № 6 и № 7"; 6.МК № 18/24-ПК от 01.04.2024 на сумму 4,30 тыс. руб. "Определение рыночной стоимости жилого помещения квартиры расположенной по адресу: г.Пятигорск, пр.Калинина, д.42, корп. 1, кв. 1"; 7. МК № 31/24-ПК от 03.06.2024 на сумму 11,50 тыс. руб. "Услуги по определению рыночной стоимости нежилых помещений: ул. Панагюриште, д.10, пр. 40лет Октября, д. 28, корп.3"; 8. МК № 36/24-АЭФ от 22.07.2024 на сумму 81,58 тыс. руб. "Услуги по осуществлению визуального обследования технического состояния нежилых зданий"; 9. МК № 41/24-ПК от 15.08.2024 на сумму 4,90 тыс. руб. "Оказание услуг по определению рыночной стоимости муниципального имущества 1/18 доли "; 10. МК № 44/24-ПК от 20.08.2024 на сумму 5,00 тыс. руб. "Определение рыночной стоимости годового размера арендной платы на объекты муниципальной собственности";  11. МК № 60/24-ПК от 02.12.2024 на сумму 13,50 тыс. руб. " «Оказание услуг по определению рыночной стоимости недвижимого имущества". |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Контрольное событие 1.** Произведена оценка муниципального имущества | Заведующий отделом муниципального имущества Корпусова Е.В.  Заведующий отделом по учету и распределению жилья Сизова Е.В. |  | 31.12.2024 |  | 31.12.2024 | Выполнено.  По 34 объектам муниципального имущества произведена оценка годового размера арендной платы, составлены акты обследования по 102 объектам недвижимого имущества. |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Контрольное событие 2.** Зарегистрировано право на муниципальное имущество | Заведующий отделом муниципального имущества Корпусова Е.В.  Директор Муниципального казенного учреждения «Центр администрирования доходов» Склярова Е.Н. |  | 31.03.2024; 30.06.2024; 30.09.2024; 31.12.2024 |  | 31.03.2024; 30.06.2024; 30.09.2024; 31.12.2024 | Выполнено.  За 2024 года зарегистрировано право на 4 153 объекта муниципального имущества.  Во исполнение Федерального закона от 13 июля 2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости было зарегистрировано право муниципальной собственности на 50 жилых помещений. |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1.2 | Оформление технических и кадастровых планов на муниципальное имущество | Заведующий отделом муниципального имущества Корпусова Е.В.  Заведующий отделом по учету и распределению жилья Сизова Е.В. | 01.01.2024 | 31.12.2024 | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Выполнено.  Заключено 4 контракта на общую сумму 396,21 тыс. руб.: 1. МК №23/24-АЭФ от 27.04.2024 г. на сумму 270,19 тыс. руб. «Выполнение кадастровых работ по подготовке технических паспортов на бесхозяйные объекты (сеть водоснабжения и водоотведения)"; 2. МК № 24/24-АЭФ от 01.05.2024 г. на сумму 90,02 тыс. руб. "Выполнение кадастровых работ по подготовке технических планов на бесхозяйные объекты (сети водоотведения) в целях их постановки на учет в управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии"; 3. МК № 42/24-ПК от 23.08.2024 г. на сумму 18,00 тыс. руб. "Услуги по выполнению кадастровых работ по подготовке технического плана на бесхозяйный объект"; 4. МК № 57/24-ПК от 05.12.2024 на сумму 18,00 тыс. руб. " «Выполнение кадастровых работ по изготовлению технических планов (жилые помещения квартиры)". |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Контрольное событие 3.**  Оформлены технические и кадастровые планы на муниципальное имущество | Заведующий отделом муниципального имущества Корпусова Е.В.  Заведующий отделом по учету и распределению жилья Сизова Е.В. |  | 31.12.2024 |  | 31.12.2024 | Выполнено.  По 11 бесхозяйным объектам недвижимости оформлены технические планы. |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1.3 | Приватизация муниципального имущества, находящегося в собственности города-курорта Пятигорска | Заведующий отделом муниципального имущества Корпусова Е.В. | 01.01.2024 | 31.12.2024 | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Выполнено.  Заключено 4 контракта на общую сумму 254,55 тыс. руб.: 1. МК № 11/24-ПК от 22.03.2024 на сумму 42,98 тыс. руб. "Оказание услуг по определению рыночной стоимости подлежащего приватизации имущества муниципальной собственности г. Пятигорск, д. 23, общ. пл. 23,89 м2, пр. Калинина, д.19, общ. пл. 46,9 м2"; 2. МК 19/24-ПК от 05.04.2024 г. на сумму 31,00 тыс. руб. "Определение рыночной стоимости ,подлежащего приватизации имущества муниципальной собственности (ст. Константиновская, ул. Ленина, дом 40)"; 3. МК 40/24-ПК от 21.08.2024 г. на сумму 112,57 тыс. руб. "Услуги по определению рыночной стоимости подлежащего приватизации имущества муниципальной собственности на дату проведения оценки с подтверждением рыночной стоимости экспертизой отчетов о рыночной стоимости имущества муниципальной собственности"; 4. МК 43/24-ПК от 20.08.2024 г. на сумму 68,00 тыс. руб. "Услуги по определению рыночной стоимости имущества муниципальной собственности подлежащего приватизации".  Заключено всего 11 договоров купли-продажи на сумму 100 076,12 тыс. руб. |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Контрольное событие 4.**  Составлен договор купли-продажи | Заведующий отделом муниципального имущества Корпусова Е.В. |  | 31.12.2024 |  | 31.12.2024 | Выполнено.  За 12 мес. 2024 года заключено 11 договоров купли-продажи на сумму 100 076,12 тыс. руб.,  из них:  - путем публичного предложения 1 договор на сумму 650,40 тыс. руб.:  1. Договор купли-продажи от 19.01.2024 на сумму 650,40 тыс. руб. (нежилое помещение, подвал, кадастровый номер 26:33:150218:576, расположенное по адресу: г. Пятигорск, пр. Кирова, 51);  - на конкурсе 1 договор на сумму 552,00 тыс. руб.:  1. Договор купли-продажи от 22.01.2024 на сумму 552,00 тыс. руб. (объект культурного наследия – нежилые помещения. подвал, кадастровый номер 26:33:150214:594, расположенные по адресу: г. Пятигорск, ул. Университетская, 3);  - на аукционе 4 договора на сумму 88 830,45 тыс. руб.:  1. Договор купли-продажи от 01.08.2024 на сумму 45 500,21 тыс. руб. (нежилое здание, кадастровый номер 26:33:290401:65; площадью 319,7 кв.м, расположенное по адресу: г. Пятигорск, п. Горячеводский, ул. Больничная, 11; нежилое здание, кадастровый номер 26:33:290401:86; площадью 267,8 кв.м, расположенное по адресу: г. Пятигорск, п. Горячеводский, ул. Больничная, 11, строение 1; ворота железные, забор железный, расположенное по адресу: г. Пятигорск, п. Горячеводский, ул. Больничная, 11);  2. Договор купли-продажи от 20.12.2024 на сумму 2 333,92 тыс. руб. (нежилое помещение, кадастровый номер 26:33:150212:193, площадью 64,7 кв.м, расположенное по адресу: г. Пятигорск, пр. Калинина, 73);  3. Договор купли-продажи от 20.12.2024 на сумму 4 814,84 тыс. руб. (нежилые помещения, подвал, кадастровый номер 26:33:130404:753, площадью 11,4 кв.м, расположенные по адресу: г. Пятигорск, пр. 40 лет Октября, 28, корпус 2);  4. Договор купли-продажи от 26.12.2024 на сумму 36 181,48 тыс. руб. (нежилое здание, кадастровый номер 26:33:130403:1421, площадью 438,4 кв.м; гараж, стр.1, кадастровый номер 26:33:130403:1480, площадью 19,3 кв.м; гараж, стр. 2, кадастровый номер 26:33:130403:1483, площадью 19,3 кв.м.; гараж, стр. 3 кадастровый номер 26:33:130403:1481, площадью 19,3 кв.м.; гараж, стр. 4; кадастровый номер 26:33:130403:1484, площадью 19,5 кв.м.; гараж, стр. 5; кадастровый номер 26:33:130403:1482, площадью 19,5 кв.м.; гараж, стр. 6, кадастровый номер 26:33:130403:1479, площадью 19,5 кв.м., расположенные по адресу: г. Пятигорск, ул. Первая Бульварная,37а).  - в порядке преимущественного права 5 договоров на сумму 10 043,27 тыс. руб.:  1.Договор купли продажи № 245 от 03.06.2024 г. на сумму 4 885,00 тыс. руб. (нежилые помещения, подвал, кадастровый номер 26:33:150118:500, площадью 89,6 м², по адресу: г. Пятигорск, ул. Кучуры, 23);  2.Договор купли продажи № 246 от 25.11.2024 г. на сумму 1 263,73 тыс. руб. (нежилое помещение 1-го этажа, подвал, кадастровый номер 26:33:000000:19395, площадью 20,1 м², по адресу: г. Пятигорск, ул. Ю.Фучика/Ал. Строителей, д. 2/1);  3.Договор купли продажи № 247 от 27.11.2024 г. на сумму 529,13 тыс. руб. (нежилое помещение, подвал, кадастровый номер 26:33:130404:768, площадью 10,5 м², по адресу: г. Пятигорск, пр. 40 лет Октября, 28/3);  4.Договор купли продажи № 248 от 27.11.2024 г. на сумму 3 068,08 тыс. руб. (нежилое помещение, полуподвал, кадастровый номер 26:33:100203:47, площадью 55,3 м², по адресу: г. Пятигорск, ул. Кучуры, 22);  5.Договор купли продажи № 249 от 27.11.2024 г. на сумму 297,33 тыс. руб. (нежилое помещение, подвал, кадастровый номер 26:33:130404:771, площадью 5,9 м², по адресу: г. Пятигорск, ул. пр. 40 лет Октября, 28/3). |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1.4 | Размещение официальных материалов в средствах массовой информации | Заведующий отделом муниципального имущества Корпусова Е.В.  Заведующий отделом земельных отношений Воронин Е.А.  Заведующий отделом экономики Шевцова А.В. | 01.01.2024 | 31.12.2024 | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Выполнено.  Размещено 6 публикаций в официальных средствах массовой информации. Заключен 1 контракт: 1. МК № 03/24-ПК от 09.01.2024 г. на сумму 105,33 тыс. руб., «Оказание услуг по размещению в СМИ официальных сообщений». |  |
|  | **Контрольное событие 5.**  Размещены материалы в официальных средствах массовой информации | Заведующий отделом муниципального имущества Корпусова Е.В. |  | 31.03.2024; 30.06.2024; 30.09.2024; 31.12.2024 |  | 31.03.2024; 30.06.2024; 30.09.2024; 31.12.2024 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1.5 | Осуществление взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах | Директор Муниципального казенного учреждения «Центр администрирования доходов» Склярова Е.Н. Заведующий отделом по учету и распределению жилья Сизова Е.В. | 01.04.2024;  01.10.2024 | 30.06.2024; 31.12.2024 | 01.04.2024;  01.10.2024 | 30.06.2024; 31.12.2024 | Выполнено.  Взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах за 12 мес. 2024 г.  Оплачены взносы по капитальному ремонту в многоквартирных домах за 12 мес. 2024 г. в размере 3 145,23 тыс. руб. |  |
|  | **Контрольное событие 6.**  Оплачены взносы по капитальному ремонту в многоквартирных домах | Директор Муниципального казенного учреждения «Центр администрирования доходов» Склярова Е.Н.  Заведующий отделом по учету и распределению жилья Сизова Е.В. Заведующий отделом экономики Шевцова А.В. |  | 30.06.2024; 30.12.2024 |  | 30.06.2024; 30.12.2024 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1.6 | Заключение договоров аренды муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования | Заведующий отделом муниципального имущества Корпусова Е.В. | 01.01.2024 | 31.12.2024 | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Выполнено.  В 2024 году заключено 26 договоров аренды муниципального имущества на сумму 6 403,01 тыс. руб. |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Контрольное событие 7.**  Заключены договора аренды муниципального имущества | Заведующий отделом муниципального имущества Корпусова Е.В. |  | 31.03.2024;  30.06.2024;  30.09.2024;  31.12.2024. |  | 31.03.2024;  30.06.2024;  30.09.2024;  31.12.2024. | Выполнено.  В 2024 году заключено 26 договоров аренды муниципального имущества на сумму 6 403,01 тыс. руб.:  1.Договор от 20.02.2024 г. №1А24 на сумму 637,87 тыс. руб. арендатор Адвокатская палата Ставропольского края;  2.Договор от 06.02.2024 г. №2А24. на сумму 74,80 тыс. руб. арендатор ПГОО «Общество охотников и рыболовов СК»;  3.Договор от 06.03.2024 г. №3А24 на сумму 72,14 тыс. руб. арендатор ЗАО «Терский казачий рынок»;  4.Договор от 19.03.2024 г. №4А24 на сумму 153,60 тыс. руб. арендатор ТСЖ «Усадьба»;  5.Договор от 04.04.2024 г. №5А24 на сумму 60,85 тыс. руб. арендатор Носков Павел Алексеевич;  6.Договор от 12.04.2024 г. №6А24 на сумму 227,50 тыс. руб. арендатор ИП Тананян Валерия Артемовна;  7.Договор от 15.04.2024 г. №7А24 на сумму 43,28 тыс. руб. арендатор ИП Еремин Сергей Сергеевич;  8.Договор от 15.04.2024 г. №8А24 на сумму 239,78 тыс. руб. арендатор Арамян Анжелика Андреевна;  9.Договор от 07.05.2024 г. №9А24 на сумму 40,65 тыс. руб. арендатор ООО «Небезел»;  10.Договор от 07.05.2024 г. №10А24 на сумму 23,56 тыс. руб. арендатор Бегоян Левон Завенович;  11.Договор от 13.05.2024 г. №11А24 на сумму 97,88 тыс. руб. арендатор Кининбаева Валентина Владимировна;  12.Договор от 13.05.2024 г. №12А24 на сумму 43,05 тыс. руб. арендатор Кининбаева Валентина Владимировна;  13.Договор от 13.05.2024 г. №13А24 на сумму 39,40 тыс. руб. арендатор Кининбаева Валентина Владимировна;  14.Договор от 13.05.2024 г. №14А24 на сумму 42,07 тыс. руб. арендатор Кининбаева Валентина Владимировна;  15.Договор от 13.05.2024 г. №15А24 на сумму 31,90 тыс. руб. арендатор Кининбаева Валентина Владимировна;  16.Договор от 17.05.2024 г. №16А24 на сумму 54,60 тыс. руб. арендатор Кужева Татьяна Ивановна;  17.Договор от 03.06.2024 г. №17А24 на сумму 305,00 тыс. руб. арендатор ИП Рыжинский Владимир Петрович;  18.Договор от 03.06.2024 г. №18А24 на сумму 315,00 тыс. руб. арендатор ИП Рыжинский Владимир Петрович;  19.Договор от 03.06.2024 г. №19А24 на сумму 279,00 тыс. руб. арендатор ИП Рыжинский Владимир Петрович;  20.Договор от 01.07.2024 г. №21А24 на сумму 691,70 тыс. руб. арендатор ООО «Стоматология Нико-Дент»;  21.Договор от 23.07.2024 г. №23А24 на сумму 17,93 тыс. руб. арендатор ИП Бекренев Эдуард Алексеевич;  22.Договор от 19.08.2024 г. №24А24 на сумму 56,90 тыс. руб. арендатор ИП Голик Наталья Александровна;  23.Договор от 19.08.2024 г. №25А24 на сумму 105,50 тыс. руб. арендатор ИП Голик Наталья Александровна;  24.Договор от 27.08.2024 г. №26А24 на сумму 2 270,00 тыс. руб. арендатор ИП Мамедова Р.А.  25. Договор от 25.12.2024 г. №27А24 на сумму 304,33 тыс. руб., арендатор Тонян А.В.;  26. Договор от 27.12.2024 г. №28А24 на сумму 174,72 тыс. руб., арендатор Шахнович Л.М.  Кроме того:  1.Заключен договор от 24.06.2024 г. №20А24 на сумму 785,00 тыс. руб. арендатор ООО «Стоматология Нико-Дент» (договор расторгнут 15.07.2024 г.);  2.Заключен краткосрочный договор от 11.07.2024 г. № 22А24 на сумму 2 270,00 тыс. руб. арендатор ИП Мамедова Р.А. (срок действия договора 1 месяц). |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1.7 | Оформление охранных обязательств на объекты культурного наследия и выполнение условий охранных обязательств | Заведующий отделом муниципального имущества Корпусова Е.В. | 01.01.2024 | 31.12.2024 | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Выполнено.  За 12 месяцев 2024 года оформлено 1 охранное обязательство на объект культурного наследия: 1. "Особняк", расположенный по адресу: СК, г. Пятигорск, ул. Октябрьская, д. 7. |  |
|  | **Контрольное событие 8.**  Оформлено охранное обязательство на объект культурного наследия | Заведующий отделом муниципального имущества Корпусова Е.В. |  | 31.12.2024 |  | 31.12.2024 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1.8 | Выполнение других обязательств по содержанию муниципального имущества | Муниципальное учреждение «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска»  Начальник Кочетов Г.В.  Заведующий отделом экономики Шевцова А.В.  Директор Муниципального казенного учреждения «Центр администрирования доходов» Склярова Е.Н. | 01.01.2024 | 31.12.2024 | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Выполнено.  МУ "УИО" заключено 11 контрактов на общую сумму 3 031,38 тыс. руб.: 1. МК № 55/23-ПК от 05.12.2023 на сумму 763,48 тыс. руб. "Услуги частной охраны - выставление поста охраны по адресу: г. Пятигорск, пос. Горячеводский, ул. Заводская, 1-1Б; Патрулирование по адресу г. Пятигорск, пос. Горячеводский, ул.Больничная, 11, г.Пятигорск, ул.50лет ВЛКСМ, 48"; 2. МК №02/24-ПК от 09.01.2024 на сумму 36,00 тыс. руб. "Оказание работ по поддержке и наполнению WEB-сайта"; 3. МК № 980 от 25.06.2024 г. на сумму 671,35 тыс. руб. "Коммунальные услуги (отопление нежилые помещения)";  4. МК № 59/24-ПК от 09.12.2024 г. на сумму 20,14 тыс. руб. "Коммунальные услуги (отопление муницип. квартиры)";  5. МК № 980/2-Ж от 20.12.2024 г. на сумму 991,48 тыс. руб. "Коммунальные услуги (отопление муницип. квартиры)";  6. МК № 980/1 от 23.12.2024 г. на сумму 500,14 тыс. руб. "Коммунальные услуги (отопление муниц. нежилых помещений)";  7. МК №35/24-ПК от 09.07.2024 г. на сумму 5,79 тыс.руб. "Предоставление услуг по изготовлению и установке информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия (ул.Кирова 33)";  8. МК №12/24-ПК от 04.04.2024 г. на сумму 23,00 тыс. руб. "Услуги по выполнению кадастровых работ по изготовлению технического паспорта объекта незавершенного строительства, гор. Пятигорск, ул. Садовая, 73а"; 9. МК № 29/24-ПК от 27.05.2024 г. на сумму 6,00 тыс. руб. "Оказание услуг по определению рыночной стоимости объекта незавершенного строительства путем продажи с публичных торгов"; 10. МК № 14/24-ПК от 04.04.2024 г. на сумму 9,50 тыс. руб. "Оказание услуг по определению рыночной стоимости объекта незавершенного строительства путем продажи с публичных торгов"; 11. МК № 09/24-ПК от 03.04.2024 г. на сумму 4,50 тыс. руб. "Услуги по выполнению кадастровых работ по изготовлению технического паспорта объекта незавершенного строительства, гор. Пятигорск, ул. Лесная, 40а ".  МКУ «ЦАД» заключено 24 контракта на общую сумму 2 112,90 тыс. руб.: 1. МК № 4-ПК от 24.01.2024 г. на сумму 220,44 тыс. руб. "Пакет минимального годового сопровождения программного комплекса "САУМИ"; 2. МК № 3-ПК от 02.02.2024 на сумму 225,00 тыс. руб. "Услуги по сопровождению ПК Сауми"; 3. МК № 9-ПК от 11.07.2024 на сумму 96,91 тыс. руб. "Услуги по содержанию мун. собст. жил";  4. МК № 10-ПК от 11.07.2024 на сумму 2,87 тыс. руб. "Услуги по содержанию мун. собст. жил";  5. МК № 13-ПК от 10.07.2024 на сумму 15,83 тыс. руб. "Услуги по содержанию мун. собст. жил";  6. МК № 14-ПК от 10.07.2024 на сумму 4,92 тыс. руб. "Услуги по содержанию мун. собст.»;  7. МК № 17-ПК от 20.08.2024 на сумму 7,34 тыс. руб. "Услуги по содержанию неж помещ.";  8. МК № 18-ПК от 29.08.2024 на сумму 108,24 тыс. руб. "Услуги по содержанию неж помещ.";  9. МК № 19-ПК от 29.08.2024 на сумму 39,40 тыс. руб. "Услуги по содержанию неж помещ.";  10. МК № 12-ПК от 30.08.2024 на сумму 172,27 тыс. руб. "Услуги по содержанию неж помещ.";  11. МК № 20-ПК от 25.09.2024 на сумму 522,54 тыс. руб. "Услуги по содержанию неж мун собст";  12. МК № 12-ПК от 08.07.2024 на сумму 94,80 тыс. руб. "Услуги по содержанию мун собст";  13. МК № 23-ПК от 26.09.2024 на сумму 235,13 тыс. руб. "Услуги по содержанию мун собст";  14. МК № 25-ПК от 30.09.2024 на сумму 22,21 тыс. руб. "Услуги по содержанию мун собст";  15. МК № 24-ПК от 02.10.2024 на сумму 25,40 тыс. руб. "Услуги по содержанию мун собст";  16. МК № 26-ПК от 01.11.2024 на сумму 38,46 тыс. руб. "Услуги по содержанию мун собст";  17. МК № 27-ПК от 01.11.2024 на сумму 55,40 тыс. руб. "Услуги по содержанию мун собст";  18. МК № 28-ПК от 05.11.2024 на сумму 39,68 тыс. руб. "Услуги по содержанию мун собст";  19. МК № 29-ПК от 05.11.2024 на сумму 33,84 тыс. руб. "Услуги по содержанию мун собст";  20. МК № 32-ПК от 10.12.2024 на сумму 27,70 тыс. руб. "Услуги по содержанию мун собст";  21. МК № 33-ПК от 13.12.2024 на сумму 67,46 тыс. руб. "Услуги по содержанию мун собст";  22. МК № 34-ПК от 16.12.2024 на сумму 41,90 тыс. руб. "Услуги по содержанию мун собст";  23. МК № 35-ПК от 13.12.2024 на сумму 6,11 тыс. руб. "Услуги по содержанию мун собст";  24. МК № 36-ПК от 12.12.2024 на сумму 9,05 тыс. руб. "Услуги по содержанию мун собст". |  |

\

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Основное мероприятие 2.** Управление собственностью муниципального образования города-курорта Пятигорска в области оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства | Муниципальное учреждение «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска» Начальник Кочетов Г.В. | 01.01.2024 | 31.12.2024 | 01.01.2024 | 31.12.2024 | В 2024 году в Перечень имущества предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства внесено следующее изменение: включен 1 объект - нежилое помещение подвала, кадастровый номер 26:33:130404:773, площадью 10,9 кв.м., расположенное по адресу: г. Пятигорск, просп. 40 лет Октября, д.28, корп. 3 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.2.1 | Увеличение количества объектов, включенных в Перечень имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, объектами муниципального имущества | Заведующий отделом муниципального имущества Корпусова Е.В.  Заведующий отделом земельных отношений Воронин Е.А. | 01.01.2024 | 31.12.2024 | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Выполнено:  В 2024 году в Перечень имущества предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства внесено следующее изменение: включен 1 объект - нежилое помещение подвала, кадастровый номер 26:33:130404:773, площадью 10,9 кв.м., расположенное по адресу: г. Пятигорск, просп. 40 лет Октября, д.28, корп. 3 |  |
|  | **Контрольное событие 9.**  Увеличено количество объектов, включенных в Перечень имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, объектами муниципального имущества | Заведующий отделом муниципального имущества Корпусова Е.В.  Заведующий отделом земельных отношений Воронин Е.А. |  | 31.12.2024 |  | 31.12.2024 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.2.2 | Заключение договоров аренды муниципального имущества с субъектами малого и среднего предпринимательства | Заведующий отделом муниципального имущества Корпусова Е.В. | 01.01.2024 | 31.12.2024 | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Выполнено.  В 2024 году заключено 9 договоров аренды муниципального имущества на сумму 576,08 тыс.руб. |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Контрольное событие 10.** Заключены договора аренды муниципального имущества с субъектами малого и среднего предпринимательства | Заведующий отделом муниципального имущества Корпусова Е.В. |  | 31.12.2024 |  | 31.12.2024 | Выполнено.  В 2024 году заключено 9 договоров аренды муниципального имущества на сумму 576,08 тыс.руб.:  1. Договор от 04.04.2024 г. №5А24 на сумму 60,85 тыс. руб. арендатор Носков Павел Алексеевич;  2. Договор от 15.04.2024 г. №7А24 на сумму 43,28 тыс. руб. арендатор ИП Еремин Сергей Сергеевич;  3.Договор от 13.05.2024 г. №11А24 на сумму 97,88 тыс. руб. арендатор Кининбаева Валентина Владимировна;  4. Договор от 13.05.2024 г. №12А24 на сумму 43,05 тыс. руб. арендатор Кининбаева Валентина Владимировна;  5. Договор от 13.05.2024 г. № 13А24 на сумму 39,40 тыс. руб. арендатор Кининбаева Валентина Владимировна;  6. Договор от 13.05.2024 г. № 14А24 на сумму 42,07 тыс. руб. арендатор Кининбаева Валентина Владимировна;  7. Договор от 23.07.2024 г. № 23А24 на сумму 17,93 тыс. руб. арендатор ИП Бекренев Эдуард Алексеевич;  8. Договор от 19.08.2024 г. № 24А24 на сумму 56,90 тыс. руб. арендатор ИП Голик Наталья Александровна; 9. Договор от 27.12.2024 г. № 28А24 на сумму 174,72 тыс. руб. арендатор Шахнович Л.М. |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Подпрограмма 2 «Управление, распоряжение и использование земельных участков»** | | | | | | | | |
| 2.1. | **Основное мероприятие 3.** Управление собственностью муниципального образования города-курорта Пятигорска в области земельных отношений | Муниципальное учреждение «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска» Начальник Кочетов Г.В.  Заведующий отделом земельных отношений Воронин Е.А. | 01.01.2024 | 31.12.2024 | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Выполнено в установленный срок. |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2.1.1 | Мероприятия по землеустройству и землепользованию | Заведующий отделом земельных отношений Воронин Е.А. | 01.01.2024 | 31.12.2024 | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Выполнено.  Заключено 5 контрактов на общую сумму 35,00 тыс.руб.:  1. МК № 13/24-ПК от 05.03.2024 г. на сумму 3,60 тыс. руб. "Услуги по определению рыночной стоимости годового размера права аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, часть земельного участка с кадастровым номером 26:33:240101:462/4 площадью 168 кв.м. с видом разрешенного использования"; 2. МК № 28/24-ПК от 02.05.2024 на сумму 3,60 тыс. руб. "Услуги по определению рыночной стоимости годового размера права аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности площ. 41 069 кв.м."; 3. МК № 34/24-ПК от 26.06.2024 на сумму 13,00 тыс. руб. "Услуги по определению рыночной стоимости годового размера права аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности "; 4. МК № 26/24 от 02.05.2024 на сумму 5,00 тыс. руб. "Оказание услуг по определению рыночной ст-ти годового размера права аренды земельного участка находящегося в муниц. собственности ";  5. МК № 55/24-ПК от 12.11.2024 на сумму 9,80 тыс. руб. "Услуги по определению рыночной стоимости годового размера права аренды земельного участка". |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Контрольное событие 11.**  Приняты решения об утверждении схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории и о предварительном согласовании предоставления земельных участков | Муниципальное учреждение «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска»  Начальник Кочетов Г.В. |  | 31.03.2024; 30.06.2024; 30.09.2024; 31.12.2024 |  | 31.03.2024; 30.06.2024; 30.09.2024; 31.12.2024 | Выполнено.  Заключено 9 контрактов на общую сумму 7092,11 тыс.руб.:  1. МК № 08/24-ПК от 23.01.2024 г. на сумму 46,50 тыс. руб. "Выполнение кадастровых работ по образованию земельных участков, с подготовкой схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории и межевых планов для последующего осуществления кадастрового учета образуемых земельных участков: - пешеходная зона в районе сквера и памятника им. С.М.Кирова; - пешеходная зона по ул. Октябрьской, прилегающая к скверу им. Г.Г.Анджиевского; - пешеходная зона по ул. Теплосерной от ул. Теплосерной от ул. Дзержинского до пр. Советской Армии"; 2. МК № 20/24-ПК от 03.04.2024 г. на сумму 8,70 тыс. руб. "Услуги по выполнению кадастровых работ по образованию земельного участка, расположенного по адресу : Ставропольский край, город Пятигорск, с. Привольное, ул.Широкая "; 3. МК № 17/24-КЭФ от 25.03.2024 г. на сумму 747,50 тыс. руб. "Выполнение комплексных кадастровых работ "; 4. МК № 39/24-ПК от 31.07.2024 на сумму 30,00 тыс. руб. "Услуги по выполнению кадастровых работ по образованию земельного участка и свободных земель квартала 26:33:100116"; 5. МК № 30/24-КЭФ от 30.06.2024 на сумму 6 145,81 тыс. руб. "Оказание услуг в области кадастровой деятельности по выполнению комплексных кадастровых работ на территории города Пятигорска Ставропольского края "; 6. МК № 45/24-ПК от 23.08.2024 на сумму 80,00 тыс. руб. "Услуги по определению рыночной стоимости изымаемых частей земельных участков или об оценке рыночной стоимости прав на земельные участки, подлежащих прекращению в связи с изъятием а также отчет об оценке размера убытков, причиняемых изъятием земельных участков в отношении земельных участков "; 7. МК № 56/24-ПК от 20.11.2024 на сумму 10,00 тыс. руб. «Услуги по выполнению кадастровых работ по образованию земельного участка расположенного по адресу: г.Пятигорск, ул. Пестова, протяженностью 700 м "; 8. МК № 47/24-ПК от 24.09.2024 на сумму 3,60 тыс. руб. "Услуги по определению рыночной стоимости изымаемых частей земельных участков или об оценке рыночной стоимости прав на земельные участки, подлежащих прекращению в связи с изъятием а также отчет об оценке размера убытков, причиняемых изъятием земельных участков в отношении земельных участков ";  9. МК № 62/24-ПК от 11.12.2024 на сумму 20,00 тыс. руб. "Оказание услуг по проведению экспертизы приемки работ ".  Утверждена 131 схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории. |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2.1.2 | Заключение договоров аренды земельных участков, находящихся собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска | Заведующий отделом земельных отношений Воронин Е.А. | 01.01.2024 | 31.12.2024 | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Выполнено.  Заключено 1 096 договоров аренды земельных участков на сумму 1 159,20 тыс. руб. |  |
|  | **Контрольное событие 12.** Заключены договора аренды земельных участков | Заведующий отделом земельных отношений Воронин Е.А. |  | 31.03.2024; 30.06.2024; 30.09.2024; 31.12.2024 |  | 31.03.2024; 30.06.2024; 30.09.2024; 31.12.2024 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2.1.3 | Выполнение других обязательств, связанных с муниципальным имуществом, в том числе содержание | Муниципальное учреждение «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска» Начальник Кочетов Г.В. Заведующий отделом земельных отношений Воронин Е.А. Заместитель главы администрации города Пятигорска - начальник Муниципального учреждения «Управление городского хозяйства, транспорта и связи администрации города Пятигорска» Андриянов И.А. | 01.01.2024 | 31.12.2024 | 01.01.2024 | 31.12.2024 | МКУ «Управление капитального строительства», оплата авансовых платежей по земельному налогу за  1 кв. 2024 (767,25 тыс. руб.),  2 кв. 2024 г. (767,25 тыс. руб.),  3 кв. 2024 г. (767,25 тыс. руб.),  4 кв. 2024 г. (767,25 тыс. руб.). |  |
| 2.1.4 | Мероприятия по проведению топографо-геодезических, картографических и землеустроительных работ земельных участков под индивидуальное жилищное строительство гражданам имеющим трех и более детей. | Заведующий отделом земельных отношений Воронин Е.А. | 01.01.2024 | 31.12.2024 | 01.01.2024 | 31.12.2024 | В соответствии с положениями Земельного Кодекса Российской Федерации и Градостроительного кодекса Российской Федерации данные мероприятия проводятся на основании документов территориального планирования, которые разрабатываются МУ «Управление архитектуры и градостроительства администрации города Пятигорска» и утверждаются постановлением администрации города Пятигорска. В связи с отсутствием документов территориального планирования, отсутствуют основания проведения землеустроительных работ. |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Контрольное событие 13:**  Заключен контракт на выполнение кадастровых работ по изготовлению межевых планов | Заведующий отделом земельных отношений Воронин Е.А. |  | 31.12.2024 |  |  | В соответствии с положениями Земельного Кодекса Российской Федерации и Градостроительного кодекса Российской Федерации данные мероприятия проводятся на основании документов территориального планирования, которые разрабатываются МУ «Управление архитектуры и градостроительства администрации города Пятигорска» и утверждаются постановлением администрации города Пятигорска. В связи с отсутствием документов территориального планирования, отсутствуют основания проведения землеустроительных работ. |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Подпрограмма 3 «Обеспечение земельными участками граждан, имеющих трех и более детей»** | | | | | | | | |
| 3.1 | **Основное мероприятие 4.** Предоставление земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей и заключение договоров аренды земельных участков | Муниципальное учреждение «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска»  Начальник Кочетов Г.В.  Заведующий отделом земельных отношений Воронин Е.А.  Заместитель главы администрации города Пятигорска - начальник Муниципального учреждения «Управление городского хозяйства, транспорта и связи администрации города Пятигорска» Андриянов И.А. | 01.01.2024 | 31.12.2024 | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Выполнено.  Поставлено на очередь 14 семей, имеющих право на предоставление земельного участка.  Общее количество семей, поставленных в очередь за время действия программы составляет - 1 139, стоит на учете - 851 (снято 4), предоставлено – 0. |  |
| 3.1.1 | Учет и ведение реестра граждан, имеющих право на предоставление земельных участков | Муниципальное учреждение «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска»  Начальник Кочетов Г.В.  Заведующий отделом земельных отношений Воронин Е.А.  Заместитель главы администрации города Пятигорска - начальник Муниципального учреждения «Управление городского хозяйства, транспорта и связи администрации города Пятигорска» Андриянов И.А. | 01.01.2024 | 31.12.2024 | 01.01.2024 | 31.12.2024 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Контрольное событие 14:** Заключены договора аренды земельного участка | Муниципальное учреждение «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска»  Начальник Кочетов Г.В.  Заведующий отделом земельных отношений Воронин Е.А.  Заместитель главы администрации города Пятигорска - начальник МУ "Управление городского хозяйства, транспорта и связи администрации города Пятигорска" Андриянов И.А. |  | 31.12.2024 |  |  | Ввиду отсутствия возможности подключения коммунальных услуг к коммуникациям и во исполнение представления прокуратуры г. Пятигорска по данному вопросу, предоставление земельных участков не осуществлялось. |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Подпрограмма 4 «Обеспечение реализации программы и общепрограммные мероприятия»** | | | | | | | | |
| 4.1 | Обеспечение реализации программы и общепрограммные мероприятия | Муниципальное учреждение «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска»  Начальник Кочетов Г.В. | 01.01.2024 | 31.12.2024 | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Выполнено в пределах представленных лимитов бюджетных обязательств:  лимит: - 42 774,74  факт: - 42 706,05 (99,84%)  МУ «УИО» заключен 18 контрактов на общую сумму 884,40 тыс. руб.:  1. МК № 04/24-ПК от 10.01.2021 на сумму 99,99 тыс. руб. «Услуги по ремонту, техническому обслуживанию офисной техники, ремонту и заправке картриджей»;  2. МК № 01/24-ПК от 09.01.2024 на сумму 120,00 тыс. руб. «Оказание услуг почтовой связи, дополнительных и иных услуг, согласно действующему перечню услуг»;  3. МК № 01.1/24-ПК от 09.01.2024 на сумму 120,00 тыс. руб. «Оказание услуг почтовой связи, дополнительных и иных услуг, согласно действующему перечню услуг»;  4. МК № 841 от 01.12.2023 на сумму 120,00 тыс. руб. «Услуги связи»;  5. МК № 05/24 пк от 01.02.2024 на сумму 3,30 тыс. руб. «Оказание услуг связи»;  6. МК № 15/24-ПК от 01.03.2024 на сумму 8,90 тыс. руб. «Приобретение картриджей»;  7. МК № 27/24-ПК от 24.04.2024 на сумму 10,40 тыс. руб. «Лицензия на право использования СКЗИ "КриптоПро"»;  8. МК № 22/24-ПК от 10.04.2024 на сумму 49,99 тыс. руб. «Приобретение канцтоваров»;  9. МК № 32/24-ПК от 18.06.2023 на сумму 30,00 тыс. руб. «Техническое обслуживание кондиционеров»;  10. МК № 38/24-ПК от 29.07.2024 на сумму 27,15 тыс. руб. «Услуги по установке сплит системы»;  11. МК № 37/24-ПК от 30.07.2024 на сумму 35,00 тыс. руб. «Приобретение МФУ»;  12. МК № 46/24-ПК от 23.08.2024 на сумму 49,02 тыс. руб. «Приобретение канцтоваров»;  13. МК № 54/24-ПК от 01.11.2024 на сумму 21,05 тыс. руб. «Услуги по ремонту, техническому обслуживанию офисной техники, ремонту и заправке картриджей»;  14. МК № 53/24-ПК от 11.11.2024 на сумму 350,60 тыс. руб. «Приобретение оборудования»;  15. МК № 25/24-ПК от 06.05.2024 на сумму 210,63 тыс. руб. «Бумага для офисной техники»;  16. МК № 58/24-ПК от 13.12.2024 на сумму 145,35 тыс. руб. «Поставка товара (стулья)»;  17. МК № 61/24-ПК от 06.12.2024 на сумму 1,05 тыс. руб. «Приобретение оснастки для печати»;  18. МК № 64/24-ПК от 13.12.2024 на сумму 19,00 тыс. руб. «Приобретение картриджей».  МКУ «ЦАД» заключено 25 контрактов на общую сумму 914,14 тыс. руб.:  1. МК № 1-ПК от 09.01.2024 на сумму 45,00 тыс. руб. «Техническое обслуживание (заправка, ремонт, настройка, модернизация) компьютерной и офисной техники»;  2. МК № 2-ПК от 09.01.202 на сумму 21,60 тыс. руб. «Предрейсовый и послерейсовый медицинские осмотры водителей»;  3. МК № 45/24-МР26/01/Пят от 25.01.2023 на сумму 220,00 тыс. руб. «Услуги почтовой связи»;  4. МК № Х7МЕМ41НР9МО48281 от 24.01.2024 на сумму 4,71 тыс. руб. «Страхование гражданской ответственности владельцев транспортных средств»;  5. МК № 11394722 от 01.02.2024 на сумму 60,00 тыс. руб. «Услуги телефонной связи»;  6. МК № 0102-24/01 от 02.02.2024 на сумму 37,00 тыс. руб. «Приобретение офисной бумаги»;  7. МК № 5-ПК от 29.01.2024 на сумму 38,01 тыс. руб. «Бензин автомобильный АИ-92 экологического класса не ниже К5 (розничная реализация)»;  8. МК № 6-ПК от 10.04.2024 на сумму 13,70 тыс. руб. «Услуги за демонтаж и монтаж сплит системы»;  9. МК № 8-ПК от 01.07.2024 на сумму 49,91 тыс. руб. «Бензин автомобильный АИ-92 экологического класса не ниже К5 (розничная реализация»;  10. МК № 234 от 05.07.2024 на сумму 3,00 тыс. руб. «Обучение по общим вопросам охраны труда и оказанию первой помощи пострадавшим»;  11. МК № 1208-016 от 12.08.2024 на сумму 2,56 тыс. руб. «Приобретение конвертов»;  12. МК № 16-ПК от 22.08.2024 на сумму 5,00 тыс. руб. «Приобретение Антивируса»;  13. МК № ХТА219040 № 0849076 от 06.09.2024 на сумму 3,48 тыс. руб. «Страхование гражданской ответственности владельцев транспортных средств (осаго)»;  14. МК № 15-ПК от 14.08.2024 на сумму 46,43 тыс. руб. «Приобретение офисной бумаги»;  15. МК № 85 от 26.05.2024 на сумму 11,17 тыс. руб. «Услуги по ремонту автомашины»;  16. МК № 7-ПК от 27.04.2024 на сумму 34,75 тыс. руб. «Бензин автомобильный АИ-92 экологического класса не ниже К5 (розничная реализация)»;  17. МК № 22-ПК от 01.10.2024 на сумму 42,26 тыс. руб. «Бензин автомобильный АИ-92 экологического класса не ниже К5 (розничная реализация)»;  18. МК № 30-ПК от 08.11.2024 на сумму 2,75 тыс. руб. «Приобретение конвертов»;  19. МК № 31-ПК от 09.11.2024 на сумму 22,32 тыс. руб. «Приобретение бумаги»;  20. МК № 18-ПК от 29.11.2024 на сумму 0,90 тыс. руб. «Предрейсовый и послерейсовый медицинские осмотры водителей»;  21. МК № 521587136 от 16.12.2024 на сумму 7,20 тыс. руб. «Неисключительные права использования базы данных "Госзакупки" электронная версия журнала»;  22. МК № 20241515499 от 19.12.2024 на сумму 198,10 тыс. руб. «Приобретение МФУ, системного блока»  23. МК № 39-ПК от 25.12.2024 на сумму 3,25 тыс. руб. «Приобретение картриджей»;  24. МК № 37-ПК от 26.12.2024 на сумму 39,74 тыс. руб. «Приобретение канцтоваров»;  25. МК № 11877 от 26.12.2024 на сумму 1,30 тыс. руб. «Приобретение картриджей». |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4.1.1. | Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления города Пятигорска | Муниципальное учреждение «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска».  Начальник Кочетов Г.В. | 01.01.2024 | 31.12.2024 | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Выполнено в пределах представленных лимитов бюджетных обязательств:  лимит: - 29 523,26  факт: - 29 455,40 (99,77%) |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4.1.2. | Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений | Муниципальное учреждение «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска».  Начальник Кочетов Г.В. | 01.01.2024 | 31.12.2024 | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Выполнено в пределах представленных лимитов бюджетных обязательств:  лимит: - 13 248,47  факт: - 13 247,64 (99,99%) |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4.1.3. | Организация профессиональный переподготовки и повышения квалификации | | Муниципальное учреждение «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска».  Начальник Кочетов Г.В. | 01.01.2024 | 31.12.2024 | 01.01.2024 | 31.12.2024 | | | Выполнено в пределах представленных лимитов бюджетных обязательств:  лимит: - 3,00  факт: - 3,00 (100,00%) | |  |
| Начальник Управления | |  |  | | | | |  | Г.В.Кочетов | |
| Заведующий отделом экономики | |  |  | | | | |  | А.В.Шевцова | |