ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы города Пятигорска

«О внесении изменения в решение Думы города Пятигорска «О предоставлении в 2025 году отдельным категориям плательщиков льгот по уплате арендной платы за имущество, находящееся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска»»

Настоящим проектом решения Думы города Пятигорска предлагается внести изменение в решение Думы города Пятигорска «О предоставлении в 2025 году отдельным категориям плательщиков льгот по уплате арендной платы за имущество, находящееся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска», предоставив в 2025 году льготы в виде освобождения от уплаты арендной платы за использование муниципального имущества организациям народных художественных промыслов, находящимся в местах традиционного бытования народных художественных промыслов.

К указанной категории арендаторов муниципального имущества относится общество с ограниченной ответственностью Торгово-производственная фирма «ТЕМП».

В соответствии со ст. 4 Федерального закона от 06 января1999 года № 7-ФЗ «О народных художественных промыслах», государственная политика в области народных художественных промыслов является составной частью государственной культурной и социально-экономической политики и направлена на сохранение, возрождение и развитие народных художественных промыслов.

В целях оказания поддержки организациям народных художественных промыслов, ООО ТПФ «ТЕМП» включено в перечень организаций народных художественных промыслов, утвержденный приказом Министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 25.11.2024 г. № 5512.

Согласно постановлению Правительства Ставропольского края от 07 мая 2001г. № 76-п, местом традиционного бытования народного художественного промысла «Пятигорская керамика» - изделий из керамики с фактурным декором и полихромной глазурной росписью, производимых ООО ТПФ «ТЕМП», является город Пятигорск.

На протяжении многих лет ООО ТПФ «ТЕМП» осуществляет свою деятельность в нежилых зданиях, расположенных по ул. Дунаевского, 26, являющихся объектами муниципальной собственности города Пятигорска. ООО ТПФ «ТЕМП» производит высокохудожественные гончарные изделия, изделия из керамики и фарфора, активно участвует во всех городских, краевых и всероссийских мероприятиях: конкурсах, выставках, способствует продвижению символики города Пятигорска, в целях привлечения туристов.

ООО ТПФ «ТЕМП» совместно со Ставропольским краевым училищем дизайна осуществляет деятельность по подготовке мастеров гончарного дела путем прохождения практики студентов на производственной базе общества. ООО ТПФ «ТЕМП» проводит экскурсии и мастер-классы воспитанникам Детского дома № 32.

До 1 января 2025 ООО ТПФ «ТЕМП» предоставлялась муниципальная преференция путем передачи в безвозмездное пользование муниципальных зданий. В настоящее время проводятся мероприятия по предоставлению муниципальной преференции на три года, получение согласия Антимонопольной службы России занимает длительное время, в связи с чем с ООО ТПФ «ТЕМП» заключен договор аренды муниципального имущества.

Предоставление льгот отдельным категориям арендаторов муниципального имущества не является муниципальной преференцией, в связи с чем согласие Федеральной антимонопольной службы, в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», не требуется. При формировании доходной части бюджета города Пятигорска на 2025 год, получение дохода в виде арендной платы за использование данного муниципального имущества не планировалось, так как ранее указанное имущество использовалось на праве безвозмездного пользования путем предоставления муниципальной преференции, в связи с чем выпадающий доход отсутствует

Настоящий проект вынесен на рассмотрение Думы города Пятигорска, так как в соответствии с пп. 2. п. 2. ст. 28 Устава муниципального образования города-курорта Пятигорска, утвержденного решением Думы города Пятигорска от 31 января 2008 г. № 5-26 ГД, принятие решения об установлении льгот по неналоговым платежам, поступающим в бюджет города-курорта Пятигорска, отнесено к компетенции Думы города Пятигорска.

Глава города Пятигорска Д.Ю.Ворошилов