

«Согласовано»
МУ «Управление городского
хозяйства транспорта и связи»
Ф.И.О. Андриянов И.А.
Подпись: _____
« » 2025 года

УТВЕРЖДАЮ
Председатель правления ТСЖ «Ника»
Воронкова Я.В.
2025г.



План-график мероприятий по подготовке жилищного фонда и его инженерного оборудования к осенне-зимнему периоду 2025-2026 гг.

Наименование организации: ТСЖ «Ника»

Юридический адрес: г. Пятигорск, ул. Пушкинская, дом 3, корпус 1

Фактический адрес: г. Пятигорск, ул. Пушкинская, дом 3, корпус 1

Телефон: +7(903)414-81-00

ИНН 2632800742

ОГРН 1112651007006

Руководитель: Воронкова Яна Витальевна

№ п/п	Вид работ	Срок исполнения
1	Привести в технически исправное состояние водосточные трубы, территорию домовладения с обеспечением беспрепятственного отвода атмосферных и талых вод от здания, оконных приямков и отмостки	01.09.2025
2	Устранить неисправности стен, фасадов, крыш, перекрытий чердачных, и над техническими подпольями (подвалами), оконных и дверных заполнений, а также дымоходов, вентиляционных каналов, внутренних систем тепло-, водо- и электроснабжения	01.09.2025
3	Обеспечить надлежащую гидроизоляцию фундаментов, стен подвала и цоколя, лестничных клеток, подвальных и чердачных помещений, машинных отделений лифтов	01.09.2025
4	Обеспечить исправность пожарного гидранта	---
5	Ремонт, осмотр систем ХВС, канализации	31.07.2025
6	Технический осмотр системы домофон	январь – декабрь
7	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов	30.04.2025; 31.07.2025 01.09.2025
8	Испытания и измерения электросетей, подписание технической документации	по графику
9	Обеспечение наличия и работоспособности приборов учета и автоматических регуляторов	
10	Паспорт готовности МКД к осенне-зимнему периоду	15.09.2025
11	Благоустройство территории, обрезка сухостоя	по мере необходимости
12	Заготовка пескосоленой смеси	01.10.2025
13	Закупка уборочного «зимнего» инвентаря	01.10.2025