АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЯТИГОРСКА

СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 сентября 2017 г. N 3732

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА-КУРОРТА

ПЯТИГОРСКА "УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ", О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ

СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЯТИГОРСКА

ОТ 25.09.2015 N 3648; ОТ 31.03.2016 N 1039;

ОТ 25.01.2017 N 247

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. постановлений администрации г. Пятигорскаот 22.02.2018 [N 550](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW077&n=129639&dst=100005), от 21.12.2018 [N 5080](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW077&n=142359&dst=100005), от 23.03.2020 [N 1220](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW077&n=160196&dst=100005),от 12.04.2021 [N 1091](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW077&n=174780&dst=100005), от 13.05.2022 [N 1718](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW077&n=190417&dst=100005), от 27.03.2023 [N 881](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW077&n=204475&dst=100005),от 24.10.2023 [N 3969](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW077&n=214581&dst=100005), от 18.03.2024 [N 807](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW077&n=220659&dst=100005), от 16.09.2024 [N 3545](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW077&n=227487&dst=100005)) |  |

В соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=480999) от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", со [ст. 179](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466790&dst=103280) Бюджетного кодекса Российской Федерации", [Уставом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW077&n=237194) муниципального образования города-курорта Пятигорска, [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW077&n=218277) администрации города Пятигорска от 12.11.2013 N 4193 "Об утверждении Перечня муниципальных программ города-курорта Пятигорска, планируемых к разработке", [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW077&n=260936) администрации города Пятигорска от 08.10.2018 N 3899 "Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города-курорта Пятигорска (о признании утратившим силу постановления администрации города Пятигорска от 08.11.2013 N 4175)" постановляю:

(преамбула в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW077&n=174780&dst=100006) администрации г. Пятигорска от 12.04.2021 N 1091)

1. Утвердить прилагаемую муниципальную [программу](#P42) города-курорта Пятигорска "Управление имуществом".

2. Признать утратившим силу:

2.1. [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW077&n=113169) администрации города Пятигорска от 25.09.2015 N 3648 "Об утверждении муниципальной программы города-курорта Пятигорска "Управление имуществом".

2.2. [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW077&n=100231) администрации города Пятигорска от 31.03.2016 N 1039 "О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Пятигорска от 25.09.2015 N 3648 "Об утверждении муниципальной программы города-курорта Пятигорска "Управление имуществом".

2.3. [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW077&n=113090) администрации города Пятигорска от 25.01.2017 N 247 "О внесении изменений в постановление администрации города Пятигорска от 25.09.2015 N 3648 "Об утверждении муниципальной программы города-курорта Пятигорска "Управление имуществом".

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Пятигорска Бондаренко О.Н.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2018 года, но не ранее его официального опубликования.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава города Пятигорска

Л.Н.ТРАВНЕВ

Утверждена

постановлением

администрации города Пятигорска

от 04.09.2017 N 3732

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

ГОРОДА-КУРОРТА ПЯТИГОРСКА "УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ"

(ДАЛЕЕ - ПРОГРАММА)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW077&n=227487&dst=100005) администрации г. Пятигорска от 16.09.2024 N 3545) |  |

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | "Управление имуществом" |
| Ответственный исполнитель программы | Муниципальное учреждение "Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска" |
| Соисполнители программы | Муниципальное учреждение "Управление городского хозяйства, транспорта и связи администрации города Пятигорска"; |
|  | Администрация города Пятигорска. |
| Участники программы | Физические лица (по согласованию); |
|  | Юридические лица и индивидуальные предприниматели (по согласованию); |
|  | Муниципальное казенное учреждение "Центр администрирования доходов". |
| Подпрограммы программы | 1. "Управление, распоряжение и использование муниципального имущества"; |
|  | 2. "Управление, распоряжение и использование земельных участков"; |
|  | 3. "Обеспечение земельными участками граждан, имеющих трех и более детей"; |
|  | 4. "Обеспечение реализации программы и общепрограммные мероприятия". |
| Цели программы | 1. Развитие эффективной системы управления муниципальным имуществом; |
|  | 2. Развитие эффективной системы управления земельными участками; |
|  | 3. Улучшение жилищных условий и решение социальных проблем граждан, имеющих трех и более детей. |
| Индикаторы достижения целей программы | уровень доходности, получаемый от сдачи в аренду имущества, составляющего казну муниципального образования города-курорта Пятигорска; |
|  | уровень доходности, получаемый от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных муниципальным образованием город-курорт Пятигорск; |
|  | уровень доходности, получаемый в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим городским округам; |
|  | уровень доходности, получаемый в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска; |
|  | доля предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей в общем количестве для предоставления. |
| Сроки реализации программы | 2018 - 2027 годы |
| Объемы и источники финансового обеспечения программы | Объем финансового обеспечения программы составит 481567,48 тыс. руб., в том числе по источникам финансового обеспечения: |
|  | Бюджет города-курорта Пятигорска - 481567,48 тыс. руб., в том числе по годам: |
|  | 2018 г. - 35379,68 тыс. руб. |
|  | 2019 г. - 37952,94 тыс. руб. |
|  | 2020 г. - 45569,39 тыс. руб. |
|  | 2021 г. - 47052,81 тыс. руб. |
|  | 2022 г. - 47000,97 тыс. руб. |
|  | 2023 г. - 51800,75 тыс. руб. |
|  | 2024 г. - 62872,22 тыс. руб. |
|  | 2025 г. - 51313,04 тыс. руб. |
|  | 2026 г. - 51312,84 тыс. руб. |
|  | 2027 г. - 51312,84 тыс. руб.; |
|  | налоговые расходы города-курорта Пятигорска - 0,00 тыс. руб., в том числе по годам: |
|  | 2018 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2019 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2020 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2021 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2022 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2023 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2024 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2025 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2026 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2027 г. - 0,00 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы | В ходе реализации программы за период с 2018 по 2027 годы планируется достижение следующих значений индикаторов, [сведения](#P519) о которых представлены в приложении 1: |
|  | уровень доходности, получаемый от сдачи в аренду имущества, составляющего казну муниципального образования города-курорта Пятигорска; |
|  | уровень доходности, получаемый от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных муниципальным образованием город-курорт Пятигорск; |
|  | уровень доходности, получаемый в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим городским округам; |
|  | уровень доходности, получаемый в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска; |
|  | доля предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей в общем количестве для предоставления |

Раздел 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ

ПРОГРАММЫ, В ТОМ ЧИСЛЕ ФОРМУЛИРОВКА ОСНОВНЫХ ПРОБЛЕМ

В УКАЗАННОЙ СФЕРЕ И ПРОГНОЗ ЕЕ РАЗВИТИЯ

Управление собственностью муниципального образования города-курорта Пятигорска является одним из полномочий органов местного самоуправления городского округа, определенных [статьей 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=480999&dst=101356) Федерального закона от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

Полномочия собственника имущества, находящегося в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска, согласно [Положению](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW077&n=213093&dst=100017) о Муниципальном учреждении "Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска", утвержденному решением Думы города Пятигорска от 27 мая 2015 г. N 22-54 ГД, возложены на МУ "Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска", которое является отраслевым (функциональным) органом (структурным подразделением) администрации города Пятигорска.

Одним из ключевых направлений социально-экономического развития города-курорта Пятигорска является рост его экономического потенциала и улучшение качества городской среды, одними из составляющих которых является состояние сферы земельных, имущественных и жилищных отношений, представляющей собой экономическую основу для успешной реализации органами местного самоуправления стоящих перед ними задач.

Имущественно-земельная политика строится по принципу сохранения в собственности города Пятигорска необходимого для решения вопросов местного значения количества объектов и максимального вовлечения объектов собственности, находящихся в распоряжении муниципального образования города-курорта Пятигорска, в хозяйственный оборот.

Одним из приоритетных направлений деятельности органа местного самоуправления является развитие малого и среднего предпринимательства (далее - МСП) в городе-курорте Пятигорске, в том числе оказание имущественной поддержки данным субъектам. Однако отмечаются следующие причины, затрудняющие получение субъектами МСП имущественной поддержки: оформление согласия антимонопольного органа для получения муниципальной преференции занимает длительное время.

В настоящее время в сфере земельных, имущественных и жилищных отношений на территории города-курорта Пятигорска существует несколько основных проблем:

1) необходимость подтверждения ранее возникшего права муниципальной собственности;

2) недостаточное обеспечение принципа платности использования земли;

3) отсутствие единого учета земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества;

4) отсутствие возможности обеспечения земельными участками семей, имеющих трех и более детей.

Основными причинами возникновения проблем является отсутствие программного подхода в вопросе управления муниципальным имуществом и дефицит бюджетных средств. Программа направлена на комплексное решение вопросов управления муниципальной собственностью города Пятигорска, оптимизацию структуры муниципальной собственности, совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности, повышение эффективности использования объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, вовлечение их в хозяйственный оборот, реализацию мероприятий по формированию показателей, определенных [Указом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=387258) Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 г. N 607 "Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципальных, городских округов и муниципальных районов", создание предпосылок экономического и социального развития города-курорта Пятигорска.

Реализация мероприятий программы будет способствовать эффективному расходованию бюджетных средств, оптимизации объема муниципального имущества, необходимого для эффективного решения вопросов местного значения, созданию устойчивых предпосылок для социально-экономического развития города-курорта Пятигорска.

Раздел 2. ПРИОРИТЕТЫ ПОЛИТИКИ ГОРОДА-КУРОРТА ПЯТИГОРСКА

В СФЕРЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ, ЦЕЛИ ПРОГРАММЫ И ОПИСАНИЕ

ОЖИДАЕМЫХ КОНЕЧНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

В соответствии с [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW077&n=217345) Ставропольского края от 27 декабря 2019 г. N 110-кз "О Стратегии социально-экономического развития Ставропольского края до 2035 года", [Стратегией](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW077&n=167191&dst=100014) социально-экономического развития города-курорта Пятигорска до 2035 года, утвержденной решением Думы города Пятигорска от 24 сентября 2020 г. N 32-59 РД, основными приоритетами реализуемой в городе-курорте Пятигорске политики в сфере управления муниципальным имуществом являются:

совершенствование механизмов управления муниципальным имуществом;

рационализация и оптимизация состава и структуры имущества, находящегося в муниципальной собственности;

регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества и земельные участки;

оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства;

повышение экономического потенциала имущества, находящегося в муниципальной собственности;

формирование эффективной системы управления пакетами акций, долями в уставных капиталах, находящимися в муниципальной собственности;

обеспечение поступлений в местный бюджет дополнительных доходов от продажи и использования имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.

С учетом текущего состояния сферы управления муниципальным имуществом определены цели.

Цели программы:

1) Развитие эффективной системы управления муниципальным имуществом.

2) Развитие эффективной системы управления земельными участками.

3) Улучшение жилищных условий и решение социальных проблем граждан, имеющих трех и более детей.

Ожидаемыми конечными результатами реализации программы является достижение значений индикаторов, установленных в [приложении 1](#P519), в том числе:

уровень доходности, получаемый от сдачи в аренду имущества, составляющего казну муниципального образования города-курорта Пятигорска;

уровень доходности, получаемый от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных муниципальным образованием город-курорт Пятигорск;

уровень доходности, получаемый в виде прибыли, приходящей на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим городским округам;

уровень доходности, получаемый в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска;

доля предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей в общем количестве для предоставления.

Сроки реализации программы: 2018 - 2027 годы.

[Сведения](#P840) об основных мерах правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы города-курорта Пятигорска "Управление имуществом" приведены в приложении 2 к программе.

[Объемы](#P876) и источники финансового обеспечения муниципальной программы города-курорта Пятигорска "Управление имуществом" приведены в приложении 3 к программе.

[Сведения](#P1437) о весовых коэффициентах, присвоенных целям муниципальной программы города-курорта Пятигорска "Управление имуществом" приведены в приложении 4 к программе.

[Перечень](#P1561) основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы города-курорта Пятигорска "Управление имуществом" приведены в приложении 5 к программе.

Подпрограмма

"Управление, распоряжение и использование муниципального

имущества" муниципальной программы города-курорта Пятигорска

"Управление имуществом" (далее - подпрограмма 1)

Паспорт подпрограммы 1

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы 1 | "Управление, распоряжение и использование муниципального имущества" |
| Ответственный исполнитель подпрограммы 1 | Муниципальное учреждение "Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска" |
| Соисполнители подпрограммы 1 | Отсутствуют |
| Участники подпрограммы 1 | Юридические лица и индивидуальные предприниматели (по согласованию) |
| Задачи подпрограммы 1 | Повышение эффективности использования муниципального имущества, вовлечение муниципального имущества в хозяйственный оборот; |
|  | Повышение эффективности использования муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства. |
| Показатели решения задач подпрограммы 1 | количество муниципальных унитарных предприятий муниципального образования города-курорта Пятигорска; |
|  | доля приватизированных объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности города-курорта Пятигорска, в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих приватизации; |
|  | доля объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности города-курорта Пятигорска, по которым приняты условия приватизации, в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих приватизации; |
|  | доля объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города-курорта Пятигорска, в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих государственной регистрации в муниципальную собственность города-курорта Пятигорска; |
|  | ежегодное увеличение количества объектов, включенных в Перечень имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства; |
|  | доля объектов, переданных по договорам аренды заключенными с субъектами малого и среднего предпринимательства по отношению к общему количеству объектов в Перечне имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства |
| Сроки реализации подпрограммы 1 | 2018 - 2027 годы |
| Объемы и источники финансового обеспечения подпрограммы 1 | Объем финансового обеспечения подпрограммы 1 составит 67278,34 тыс. руб., в том числе по источникам финансового обеспечения: |
|  | бюджет города-курорта Пятигорска - 67278,34 тыс. руб., в том числе по годам: |
|  | 2018 г. - 3433,95 тыс. руб. |
|  | 2019 г. - 5105,07 тыс. руб. |
|  | 2020 г. - 5084,71 тыс. руб. |
|  | 2021 г. - 5084,71 тыс. руб. |
|  | 2022 г. - 5084,71 тыс. руб. |
|  | 2023 г. - 7585,11 тыс. руб. |
|  | 2024 г. - 10512,43 тыс. руб. |
|  | 2025 г. - 8462,55 тыс. руб. |
|  | 2026 г. - 8462,55 тыс. руб. |
|  | 2027 г. - 8462,55 тыс. руб.; |
|  | налоговые расходы города-курорта Пятигорска - 0,00 тыс. руб., в том числе по годам: |
|  | 2018 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2019 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2020 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2021 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2022 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2023 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2024 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2025 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2026 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2027 г. - 0,00 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы 1 | В ходе реализации подпрограммы 1 за период с 2018 по 2027 годы планируется достижение значений показателей, установленных в [приложении 1](#P519): |
|  | количество муниципальных унитарных предприятий муниципального образования города-курорта Пятигорска; |
|  | доля приватизированных объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности города-курорта Пятигорска, в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих приватизации; |
|  | доля объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности города-курорта Пятигорска, по которым приняты условия приватизации, в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих приватизации; |
|  | доля объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города-курорта Пятигорска, в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих государственной регистрации в муниципальную собственность города-курорта Пятигорска; |
|  | ежегодное увеличение количества объектов, включенных в Перечень имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства; |
|  | доля объектов, переданных по договорам аренды заключенными с субъектами малого и среднего предпринимательства по отношению к общему количеству объектов в Перечне имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства |

Характеристика основных мероприятий подпрограммы 1

Подпрограмма 1 направлена на развитие эффективной системы управления муниципальным имуществом города-курорта Пятигорска Ставропольского края.

Подпрограммой 1 запланированы к реализации, следующие основные мероприятия:

1. "Управление собственностью муниципального образования города-курорта Пятигорска в области имущественных отношений";

2. "Управление собственностью муниципального образования города-курорта Пятигорска в области оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства".

В рамках основного мероприятия N 1 планируется выполнение следующих мероприятий:

регистрация прав и оценка муниципального имущества, оплата услуг аудиторских фирм и иное регулирование отношений по муниципальной собственности;

оформление технических и кадастровых паспортов на муниципальное имущество;

приватизация муниципального имущества, находящегося в собственности города-курорта Пятигорска;

размещение официальных материалов в средствах массовой информации;

осуществление взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах;

заключение договоров аренды муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования;

оформление охранных обязательств на объекты культурного наследия и выполнение условий охранных обязательств;

выполнение других обязательств по содержанию имущества.

В рамках основного мероприятия N 2 планируется выполнение следующих мероприятий:

увеличение количества объектов, включенных в Перечень имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, объектами муниципального имущества;

заключение договоров аренды муниципального имущества с субъектами малого и среднего предпринимательства;

приоритет оказания имущественной субъектам малого, среднего предпринимательства и самозанятым;

размещение реестра муниципального имущества города-курорта Пятигорска на официальном сайте муниципального образования города-курорта Пятигорска в сети "Интернет".

Основные мероприятия подпрограммы 1 приведены в [приложении 5](#P1561) к программе.

Реализация основных мероприятий подпрограммы 1 позволит выполнить поставленные перед подпрограммой 1 задачи по повышению эффективности использования муниципального имущества, вовлечение в хозяйственный оборот.

Исполнитель по каждому мероприятию подпрограммы 1 несет ответственность за качественное и своевременное исполнение мероприятий подпрограммы 1, целевое и эффективное использование выделяемых на ее реализацию денежных средств.

Подпрограмма

"Управление, распоряжение и использование земельных

участков" муниципальной программы города-курорта Пятигорска

"Управление имуществом" (далее - подпрограмма 2)

Паспорт подпрограммы 2

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы 2 | "Управление, распоряжение и использование земельных участков" |
| Ответственный исполнитель подпрограммы 2 | Муниципальное учреждение "Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска" |
| Соисполнители подпрограммы 2 | Муниципальное учреждение "Управление городского хозяйства, транспорта и связи администрации города Пятигорска"; |
|  | Администрация города Пятигорска |
| Участники подпрограммы 2 | Юридические лица и индивидуальные предприниматели (по согласованию) |
| Задачи подпрограммы 2 | Повышение эффективности использования земельных участков, вовлечение земельных участков в хозяйственный оборот |
| Показатели решения задач подпрограммы 2 | доля земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города-курорта Пятигорска, в общем количестве земельных участков, подлежащих регистрации в муниципальную собственность города-курорта Пятигорска; |
|  | доля площади земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот. |
| Сроки реализации подпрограммы 2 | 2018 - 2027 годы |
| Объемы и источники финансового обеспечения подпрограммы 2 | Объем финансового обеспечения подпрограммы 2 составит 38635,81 тыс. руб., в том числе по источникам финансового обеспечения: |
|  | Бюджет города-курорта Пятигорска - 38635,81 тыс. руб., в том числе по годам: |
|  | 2018 г. - 1816,53 тыс. руб. |
|  | 2019 г. - 320,08 тыс. руб. |
|  | 2020 г. - 3625,00 тыс. руб. |
|  | 2021 г. - 3505,00 тыс. руб. |
|  | 2022 г. - 3729,88 тыс. руб. |
|  | 2023 г. - 5990,29 тыс. руб. |
|  | 2024 г. - 10082,24 тыс. руб. |
|  | 2025 г. - 3188,93 тыс. руб. |
|  | 2026 г. - 3188,93 тыс. руб. |
|  | 2027 г. - 3188,93 тыс. руб.; |
|  | налоговые расходы города-курорта Пятигорска - 0,00 тыс. руб., в том числе по годам: |
|  | 2018 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2019 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2020 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2021 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2022 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2023 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2024 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2025 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2026 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2027 г. - 0,00 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы 2 | В ходе реализации подпрограммы 2 за период с 2018 по 2027 годы планируется достижение значений показателей, установленных в [приложении 1](#P519): |
|  | доля земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города-курорта Пятигорска, в общем количестве земельных участков, подлежащих регистрации в муниципальную собственность города-курорта Пятигорска; |
|  | доля площади земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот |

Характеристика основных мероприятий подпрограммы 2

Подпрограмма 2 направлена на развитие эффективной системы управления земельными участками.

Решение задач подпрограммы 2 осуществляется путем выполнения мероприятий. Основным мероприятием подпрограммы 2 является "Управление собственностью муниципального образования города-курорта Пятигорска в области земельных отношений", в рамках которого предусмотрены следующие мероприятия:

мероприятия по землеустройству и землепользованию;

заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска.

В реализации данного основного мероприятия подпрограммы 2 участвует муниципальное учреждение "Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска".

Основное мероприятие подпрограммы 2 приведено в [приложении 5](#P1561) к программе.

Реализация основного мероприятия подпрограммы 2 позволит выполнить поставленные перед подпрограммой 2 задачи по повышению эффективности использования земельных участков, вовлечению земельных участков в хозяйственный оборот и позволит завершить работы по обеспечению жилого микрорайона.

Исполнитель по каждому мероприятию подпрограммы 2 несет ответственность за качественное и своевременное исполнение мероприятий подпрограммы 2, целевое и эффективное использование выделяемых на ее реализацию денежных средств.

Подпрограмма

"Обеспечение земельными участками граждан, имеющих трех

и более детей" муниципальной программы города-курорта

Пятигорска "Управление имуществом" (далее - подпрограмма 3)

Паспорт подпрограммы 3

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы 3 | "Обеспечение земельными участками граждан, имеющих трех и более детей" |
| Ответственный исполнитель подпрограммы 3 | Муниципальное учреждение "Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска" |
| Соисполнители подпрограммы 3 | Муниципальное учреждение "Управление городского хозяйства, транспорта и связи администрации города Пятигорска" |
| Участники подпрограммы 3 | Физические лица (по согласованию) |
| Задача подпрограммы 3 | Обеспечение земельными участками граждан, имеющих трех и более детей |
| Показатели решения задач подпрограммы 3 | доля земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой, подлежащих предоставлению гражданам, имеющих трех и более детей; |
|  | количество земельных участков, запланированных для предоставления гражданам, имеющих трех и более детей |
| Сроки реализации подпрограммы | 2018 - 2027 годы |
| Объемы и источники финансового обеспечения подпрограммы 3 | Объем финансового обеспечения подпрограммы 3 составит 0,00 тыс. руб., в том числе по источникам финансового обеспечения: |
|  | Бюджет города-курорта Пятигорска - 0,00 тыс. руб., в том числе по годам: |
|  | 2018 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2019 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2020 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2021 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2022 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2023 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2024 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2025 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2026 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2027 г. - 0,00 тыс. руб.; |
|  | налоговые расходы города-курорта Пятигорска - 0,00 тыс. руб., в том числе по годам: |
|  | 2018 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2019 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2020 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2021 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2022 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2023 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2024 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2025 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2026 г. - 0,00 тыс. руб. |
|  | 2027 г. - 0,00 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы 3 | В ходе реализации подпрограммы 3 за период с 2018 по 2027 годы планируется достижение значений показателей, установленных в [приложении 1](#P519): |
|  | доля земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой, подлежащих предоставлению гражданам, имеющих трех и более детей; |
|  | количество земельных участков, запланированных для предоставления гражданам, имеющих трех и более детей |

Характеристика основных мероприятий подпрограммы 3

Подпрограмма 3 направлена на улучшение жилищных условий и решение социальных проблем граждан, имеющих трех и более детей.

Решение задачи подпрограммы 3 осуществляется путем выполнения мероприятий.

Основным мероприятием подпрограммы 3 является:

предоставление земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, и заключение договоров аренды земельных участков.

Основное мероприятие подпрограммы 3 приведено в [приложении 5](#P1561) к программе.

В рамках основного мероприятия осуществляется:

учет и ведение реестра граждан, имеющих право на предоставление земельных участков;

обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, подлежащих предоставлению гражданам, имеющим трех и более детей.

Реализация основного мероприятия подпрограммы 3 позволит выполнить поставленные перед подпрограммой 3 задачи по обеспечению земельными участками граждан, имеющих трех и более детей.

Предоставление земельных участков многодетным семьям будет осуществляться в установленном законе порядке в микрорайоне Молодежный, село Золотушка (процедура предоставления начата в конце 2014 г.).

Исполнитель по каждому мероприятию подпрограммы 3 несет ответственность за качественное и своевременное исполнение мероприятий подпрограммы 3, целевое и эффективное использование выделяемых на ее реализацию денежных средств.

Подпрограмма 4

"Обеспечение реализации муниципальной программы

"Управление имуществом" и общепрограммные мероприятия"

(далее - подпрограмма 4)

Подпрограмма 4 направлена на достижение цели программы.

Подпрограмма 4 предполагает осуществление Муниципальным учреждением "Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска" своих полномочий, определенных [Положением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW077&n=213093&dst=100017) об Управлении, утвержденным решением Думы города Пятигорска от 27 мая 2015 года N 22-54 ГД, и обеспечению бюджетных ассигнований на реализацию программы за счет средств бюджета города-курорта Пятигорска. Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы 4 приведено в [приложении 3](#P876) к программе.

Основным мероприятием подпрограммы 4 является обеспечение реализации программы.

Обеспечение реализации программы предполагает расходы на: оплату труда и страховые взносы работников Управления; оплату товаров, работ и услуг для муниципальных нужд Управления; уплату налога на имущество организаций и земельного налога; обязательное государственное страхование работников Управления, замещающих должности муниципальной службы города-курорта Пятигорска. Финансирование указанных расходов осуществляется за счет средств бюджета города-курорта Пятигорска в соответствии с решением Думы города Пятигорска о бюджете города-курорта Пятигорска на очередной финансовый год и плановый период.

С 2021 года предусмотрено финансирование расходов на обеспечение деятельности созданного с 1 января 2021 года Муниципального казенного учреждения "Центр администрирования доходов", предназначенного для решения вопросов местного значения города-курорта Пятигорска штатной численностью 18 единиц.

Исполнитель по каждому мероприятию подпрограммы 4 несет ответственность за качественное и своевременное исполнение мероприятий подпрограммы 4, целевое и эффективное использование выделяемых на ее реализацию денежных средств.

Заместитель главы

администрации города Пятигорска,

управляющий делами

администрации города Пятигорска

А.А.МАЛЫГИНА

Приложение 1

к муниципальной программе

города-курорта Пятигорска

"Управление имуществом"

СВЕДЕНИЯ

ОБ ИНДИКАТОРАХ ДОСТИЖЕНИЯ ЦЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

ГОРОДА-КУРОРТА ПЯТИГОРСКА "УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ"

(ДАЛЕЕ - ПРОГРАММА) И ПОКАЗАТЕЛЯХ РЕШЕНИЯ ЗАДАЧ ПОДПРОГРАММ

ПРОГРАММЫ И ИХ ЗНАЧЕНИЯХ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Наименование целевого индикатора и показателя программы, подпрограммы программы | Единица измерения | Значение индикатора достижения цели Программы и показателя решения задачи подпрограммы Программы по годам | Источник информации (методика расчета) <\*> |
| 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| Муниципальная программа города-курорта Пятигорска "Управление имуществом" |
| Цель 1 Программы: Развитие эффективной системы управления муниципальным имуществом |
| 1.1. | Уровень доходности, получаемый от сдачи в аренду имущества, составляющего казну муниципального образования города-курорта Пятигорска | процент | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | Уд = Фд. / Пд x 100, гдеУд. - уровень получаемых доходов;Фд. - факт полученных доходов (сведения содержатся в Отчете об исполнении бюджета города-курорта Пятигорска);Пд - план доходов (план утверждается Решением Думы города Пятигорска о бюджете города - курорта Пятигорска на очередной финансовый год и плановый период); |
| 1.2. | Уровень доходности, получаемый от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных муниципальным образованием город-курорт Пятигорск | процент | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | Уд = Фд. / Пд x 100, гдеУд. - уровень получаемых доходов;Фд. - факт полученных доходов (ежегодно утверждается Постановлением администрации города Пятигорска);Пд - план доходов (план определяется Решением Думы города Пятигорска о бюджете города-курорта Пятигорска на очередной финансовый год и плановый период, в соответствии с [Положением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW077&n=222713&dst=100019) об управлении и распоряжении имуществом, утвержденным Решением Думы города Пятигорска от 28 июня 2007 года N 93-16 ГД) |
| 1.3. | Уровень доходности, получаемый в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим городским округам | процент | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | Уд = Фд. / Пд x 100, гдеУд. - уровень получаемых доходов;Фд. - факт полученных доходов (ежегодно утверждается Распоряжением Муниципального учреждения "Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска");Пд - план доходов (план определяется Решением Думы города Пятигорска о бюджете города-курорта Пятигорска на очередной финансовый год и плановый период, в соответствии с [Положением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW077&n=222713&dst=100019) об управлении и распоряжении имуществом, утвержденным Решением Думы города Пятигорска от 28 июня 2007 года N 93-16 ГД) |
| Подпрограмма 1 "Управление, распоряжение и использование муниципального имущества" (далее - Подпрограмма 1) |
| Задача 1 Подпрограммы 1 Программы: Повышение эффективности использования муниципального имущества, вовлечение муниципального имущества в хозяйственный оборот |
| 1.1.1. | Количество муниципальных унитарных предприятий муниципального образования города-курорта Пятигорска | единиц | 10 | 8 | 8 | 5 | 5 | 3 | 3 | 0 | 0 | 0 | Реестр муниципальных унитарных предприятий города-курорта Пятигорска, утвержденный распоряжением начальника Муниципального учреждения "Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска" от 30.12.2020 N 363, не требует расчета |
| 1.1.2. | Доля приватизированных объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности города-курорта Пятигорска, в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих приватизации | процент | 22 | 30 | 35 | 40 | 45 | 34 | 28 | 22 | 15 | 15 | Дп = Кпр / Кобщ x 100, гдеДп - доля приватизированных объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности города-курорта Пятигорска, в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих приватизации;Кпр - количество приватизированных объектов недвижимого имущества, подлежащих приватизации (отчет о выполнении прогнозного плана приватизации предоставляется в Думу города Пятигорска в соответствии с [Положением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW077&n=222713&dst=100019) об управлении и распоряжении имуществом, утвержденным Решением Думы города Пятигорска от 28 июня 2007 года N 93-16 ГД);Кобщ - общее количество объектов недвижимого имущества, подлежащих приватизации (прогнозный план (программа) приватизации утверждается Думой города Пятигорска) |
| 1.1.3. | Доля объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности города-курорта Пятигорска, по которым приняты условия приватизации, в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих приватизации | процент | - | - | - | - | - | 65 | 70 | 75 | 70 | 70 | Дп = Кпр / Кобщ x 100, гдеДп - доля объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности города-курорта Пятигорска, по которым приняты условия приватизации, в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих приватизации;Кпр - количество объектов недвижимого имущества, по которым приняты условия приватизации, в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих приватизации;Кобщ - общее количество объектов недвижимого имущества, подлежащих приватизации (прогнозный план (программа) приватизации утверждается Думой города Пятигорска) |
| 1.1.4. | Доля объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города-курорта Пятигорска, в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих государственной регистрации в муниципальную собственность города-курорта Пятигорска | процент | 66 | 72 | 78 | 85 | 85 | 86 | 87 | 90 | 90 | 90 | Ди = Ирег / Иобщ x 100, гдеДи - доля объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города-курорта Пятигорска;Ирег - количество объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города-курорта Пятигорска;Иобщ - общее количество объектов недвижимого имущества, подлежащих регистрации в муниципальную собственность города-курорта Пятигорска (порядок расчета показателя определен локальным нормативным актом Муниципального учреждения "Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска") |
| Задача 2 Подпрограммы 1 Программы: Повышение эффективности использования муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства |
| 1.2.1. | Ежегодное увеличение количества объектов, включенных в Перечень имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства | процент | - | Не менее 4% | Не менее 4% | Не менее 4% | Не менее 4% | Не менее 4% | Не менее 4% | Не менее 4% | Не менее 4% | Не менее 4% | Кеж. = Квкл. / Кобщ. x 100, гдеКеж. - ежегодное увеличение количества объектов, включенных в Перечень имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;Квкл. - количество объектов муниципального имущества, включаемого в текущем году в Перечень имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;Кобщ. - общее количество объектов муниципального имущества включенного в Перечень имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства на начало текущего периода |
| 1.2.2. | Доля объектов, переданных по договорам аренды заключенными с субъектами малого и среднего предпринимательства, по отношению к общему количеству объектов в Перечне имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства | процент | - | 29,6 | 31 | 32 | 33 | 35 | 33 | 31 | 29 | 29 | Дзакл. = Кзакл. / Кобщ. x 100, гдеДзакл. - доля объектов, переданных по договорам аренды заключенными с субъектами малого и среднего предпринимательства по отношению к общему количеству объектов в перечне имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;Кзакл. - количество объектов, переданных субъектам МСП по договорам аренды муниципального имущества, включенного в Перечень имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;Кобщ. - общее количество объектов муниципального имущества, включенного в Перечень имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства |
| Подпрограмма 2 "Управление, распоряжение и использование земельных участков" (далее - Подпрограмма 2) |
| Цель 2 Программы: Развитие эффективной системы управления земельными участками |
| 2.1. | Уровень доходности, получаемый в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска | процент | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | Уд = Фд. / Пд x 100, гдеУд. - уровень получаемых доходов;Фд. - факт полученных доходов;(сведения содержатся в Отчете об исполнении бюджета города-курорта Пятигорска);Пд - план доходов (план утверждается Решением Думы города Пятигорска о бюджете города-курорта Пятигорска на очередной финансовый год и плановый период) |
| Задача 1 Подпрограммы 2 Программы: Повышение эффективности использования земельных участков, вовлечение земельных участков в хозяйственный оборот |
| 2.1.1. | Доля площади земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот | процент | 82 | 82 | 82,5 | 83 | 83,5 | 83,5 | 84 | 84 | 84 | 84 | Дх = Пх / Пз x 100Дх - доля площади земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот;Пх - площадь земельных участков вовлеченных в хозяйственный оборот;Пз - площадь муниципального образования города-курорта Пятигорска (показатели для оценки эффективности деятельности администрации города Пятигорска) |
| 2.1.2. | Доля земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города-курорта Пятигорска, в общем количестве земельных участков, подлежащих регистрации в муниципальную собственность города-курорта Пятигорска | процент | 80 | 87 | 95 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | Дз = Зрег / Зобщ x 100, гдеДз - доля земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города-курорта Пятигорска;Зрег - количество земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города-курорта Пятигорска;Зобщ. - общее количество земельных участков, подлежащих регистрации в муниципальную собственность города-курорта Пятигорска (порядок расчета показателя определен локальным нормативным актом Муниципального учреждения "Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска") |
| Подпрограмма 3 "Обеспечение земельными участками граждан, имеющих трех и более детей" (далее - Подпрограмма 3) |
| Цель 3 Программы: Улучшение жилищных условий и решение социальных проблем граждан, имеющих трех и более детей. |
| 3.1. | Доля предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей в общем количестве для предоставления | процент | 0,2 | 1,6 | 3 | 51,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Дз = Зп / Зобщ. x 100, гдеДз - доля предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей в общем количестве имеющихся для предоставления;Зп - количество предоставленных земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей;Зобщ. - количество земельных участков, запланированных для предоставления гражданам, имеющих трех и более детей (на дату вступления в силу программы - 433 земельных участка) |
| Задача 1 Подпрограммы 3 Программы: Обеспечение земельными участками граждан, имеющих трех и более детей |
| 3.1.1. | Доля земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой, подлежащих предоставлению гражданам, имеющих трех и более детей | процент | 0 | 0 | 0 | 50 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Динф. = Зинф. / Зобщ. x 100, гдеДинф. - доля земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой, подлежащих предоставлению гражданам, имеющих трех и более детей;Зинф. - количество земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой, подлежащих предоставлению гражданам, имеющих трех и более детей;Зобщ. - общее количество земельных участков, подлежащих обеспечению инженерной инфраструктурой, для предоставления гражданам, имеющих трех и более детей (420 земельных участков) |
| 3.1.2. | Количество земельных участков, запланированных для предоставления гражданам, имеющих трех и более детей | штук | 1 | 6 | 6 | 210 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | По форме, утвержденной [приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=147748) Минэкономразвития РФ от 01.02.2013 N 29 "Об утверждении форм отчетности субъектов Российской Федерации об улучшении жилищных условий семей, имеющих трех и более детей" |

Приложение 2

к муниципальной программе

города-курорта Пятигорска

"Управление имуществом"

СВЕДЕНИЯ

ОБ ОСНОВНЫХ МЕРАХ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ В СФЕРЕ РЕАЛИЗАЦИИ

ПРОГРАММЫ ГОРОДА-КУРОРТА ПЯТИГОРСКА "УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ"

(ДАЛЕЕ - ПРОГРАММА)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Вид муниципального правового акта города-курорта Пятигорска | Основные положения муниципального правового акта города-курорта Пятигорска | Ответственный исполнитель, соисполнитель Программы, подпрограммы Программы | Ожидаемые сроки принятия муниципального правового акта города-курорта Пятигорска |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Постановление администрации города Пятигорска "Об утверждении Порядка выбора земельного участка для предоставления в аренду без проведения торгов гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, согласование данного выбора с гражданами и предоставление им информации о наличии свободных земельных участков и о признании утратившим силу пункта 14 приложения к постановлению администрации города Пятигорска от 11.08.2015 N 3068" |  |  |  |
| 2. | [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW077&n=232717) администрации города Пятигорска от 19.02.2018 N 457 "Об утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства; о признании утратившим силу постановления администрации города Пятигорска от 22.12.2016 N 5147" | Оказание поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства | Муниципальное учреждение "Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска" | Актуализация правового акта города-курорта Пятигорска по мере возникновения необходимости, в течение срока реализации |

Приложение 3

к муниципальной программе

города-курорта Пятигорска

"Управление имуществом"

ОБЪЕМЫ

И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРОГРАММЫ ГОРОДА-КУРОРТА

ПЯТИГОРСКА "УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ" (ДАЛЕЕ - ПРОГРАММА)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование программы, подпрограммы, основного мероприятия подпрограммы программы | Источники ресурсного обеспечения по ответственному исполнителю, соисполнителю программы, подпрограммы программы, основному мероприятию подпрограммы программы | Прогнозная (справочная) оценка расходов по годам (тыс. руб.) |
| в том числе: |
| 2018 г. | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. | 2026 г. | 2027 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|  | Муниципальная программа города-курорта Пятигорска "Управление имуществом" всего: | 35379,68 | 37952,94 | 45569,39 | 47052,81 | 47000,97 | 51800,75 | 62872,22 | 51313,04 | 51312,84 | 51312,84 |
|  | Бюджет города-курорта Пятигорска (далее - бюджет города) | 35379,68 | 37952,94 | 45569,39 | 47052,81 | 47000,97 | 51800,75 | 62872,22 | 51313,04 | 51312,84 | 51312,84 |
| в т.ч. предусмотренные: |
|  |  | Ответственному исполнителю программы - Муниципальное учреждение "Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска" | 35379,68 | 37952,94 | 45569,39 | 47052,81 | 47000,97 | 47696,46 | 59277,13 | 47717,95 | 47717,75 | 47717,75 |
|  |  | Соисполнителю - Муниципальное учреждение "Управление городского хозяйства, транспорта и связи администрации города Пятигорска"; | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4104,29 | 3595,09 | 3595,09 | 3595,09 | 3595,09 |
|  |  | Соисполнителю - администрации города Пятигорска. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  |  | Налоговые расходы Программы | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1. | Подпрограмма 1 "Управление, распоряжение и использование муниципального имущества", всего | 3433,95 | 5105,07 | 5084,71 | 5084,71 | 5084,71 | 7585,11 | 10512,43 | 8462,55 | 8462,55 | 8462,55 |
|  |  | средства бюджета города | 3433,95 | 5105,07 | 5084,71 | 5084,71 | 5084,71 | 7585,11 | 10512,43 | 8462,55 | 8462,55 | 8462,55 |
| в т.ч. предусмотренные: |
| ответственному исполнителю - Муниципальное учреждение "Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска" | 3433,95 | 5105,07 | 5084,71 | 5084,71 | 5084,71 | 7585,11 | 9601,27 | 7551,39 | 7551,39 | 7551,39 |
|  | Соисполнителю - Муниципальное учреждение "Управление городского хозяйства, транспорта и связи администрации города Пятигорска" | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 911,16 | 911,16 | 911,16 | 911,16 |
|  |  | Налоговые расходы подпрограммы 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  | в том числе следующие основные мероприятия подпрограммы: |
| 1.1. | Управление собственностью муниципального образования города-курорта Пятигорска в области имущественных отношений | Всего | 3433,95 | 5105,07 | 5084,71 | 5084,71 | 5084,71 | 7585,11 | 10512,43 | 8462,55 | 8462,55 | 8462,55 |
| бюджет города | 3433,95 | 5105,07 | 5084,71 | 5084,71 | 5084,71 | 7585,11 | 10512,43 | 8462,55 | 8462,55 | 8462,55 |
| внебюджетные источники финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | Ответственному исполнителю - Муниципальное учреждение "Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска" | 3433,95 | 5105,07 | 5084,71 | 5084,71 | 5084,71 | 3480,82 | 9601,27 | 7551,39 | 7551,39 | 7551,39 |
|  | Соисполнителю - Муниципальное учреждение "Управление городского хозяйства, транспорта и связи администрации города Пятигорска"; | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4104,29 | 911,16 | 911,16 | 911,16 | 911,16 |
| 2. | Подпрограмма 2 "Управление, распоряжение и использование земельных участков" всего: | 1816,53 | 320,08 | 3625,00 | 3505,00 | 3729,88 | 5990,29 | 10082,24 | 3188,93 | 3188,93 | 3188,93 |
|  |  | средства бюджета города | 1816,53 | 320,08 | 3625,00 | 3505,00 | 3729,88 | 5990,29 | 10082,24 | 3188,93 | 3188,93 | 3188,93 |
| в т.ч. предусмотренные: |
| ответственному исполнителю - Муниципальное учреждение "Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска" | 1816,53 | 320,08 | 1425,00 | 3505,00 | 3012,92 | 1886,00 | 7398,31 | 505,00 | 505,00 | 505,00 |
| Соисполнителю - администрация города Пятигорска | 0,00 | 0,00 | 2200,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Соисполнителю - Муниципальное учреждение "Управление городского хозяйства, транспорта и связи администрации города Пятигорска"; | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 716,96 | 4104,29 | 2683,93 | 2683,93 | 2683,93 | 2683,93 |
| внебюджетные источники финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  |  | Налоговые расходы подпрограммы 2 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  | в том числе следующие основные мероприятия подпрограммы: |
| 2.1. | Управление собственностью муниципального образования города-курорта Пятигорска в области земельных отношений | всего | 1816,53 | 320,08 | 3625,00 | 3505,00 | 3729,88 | 5990,29 | 10082,24 | 3188,93 | 3188,93 | 3188,93 |
| средства бюджета города | 1816,53 | 320,08 | 3625,00 | 3505,00 | 3729,88 | 5990,29 | 10082,24 | 3188,93 | 3188,93 | 3188,93 |
| внебюджетные источники финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | Ответственному исполнителю - Муниципальное учреждение "Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска" | 1816,53 | 320,08 | 1425,00 | 3505,00 | 3012,92 | 1886,00 | 7398,31 | 505,00 | 505,00 | 505,00 |
|  | Соисполнителю - администрация города Пятигорска | 0,00 | 0,00 | 2200,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | Соисполнителю - Муниципальное учреждение "Управление городского хозяйства, транспорта и связи администрации города Пятигорска" | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 716,96 | 4104,29 | 2683,93 | 2683,93 | 2683,93 | 2683,93 |
| 3. | Подпрограмма 3 "Обеспечение земельными участками граждан, имеющих трех и более детей", всего: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  |  | средства бюджета города | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| в т.ч. предусмотренные: |
| ответственному исполнителю - Муниципальное учреждение "Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска" | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| внебюджетные источники финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  |  | Налоговые расходы подпрограммы 3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4. | Подпрограмма 4 "Обеспечение реализации программы и общепрограммные мероприятия", всего: | 30129,20 | 32527,79 | 36859,68 | 38463,10 | 38186,38 | 38225,35 | 42277,55 | 39661,56 | 39661,36 | 39661,36 |
|  |  | средства бюджета города | 30129,20 | 32527,79 | 36859,68 | 38463,10 | 38186,38 | 38225,35 | 42277,55 | 39661,56 | 39661,36 | 39661,36 |
| в т.ч. предусмотренные: |
| ответственному исполнителю - Муниципальное учреждение "Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска" | 30129,20 | 32527,79 | 36859,68 | 38463,10 | 38186,38 | 38225,35 | 42277,55 | 39661,56 | 39661,36 | 39661,36 |
| внебюджетные источники финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  |  | Налоговые расходы подпрограммы 4 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  | в том числе следующие основные мероприятия подпрограммы: |
| 4.1. | Обеспечение реализации Программы | всего | 30129,20 | 32527,79 | 36859,68 | 38463,10 | 38186,38 | 38225,35 | 42277,55 | 39661,56 | 39661,36 | 39661,36 |
|  |  | средства бюджета города | 30129,20 | 35527,79 | 36859,68 | 38463,10 | 38186,38 | 38225,35 | 42277,55 | 39661,56 | 39661,36 | 39661,36 |
|  |  | внебюджетные источники финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Приложение 4

к муниципальной программе

города-курорта Пятигорска

"Управление имуществом"

СВЕДЕНИЯ

О ВЕСОВЫХ КОЭФФИЦИЕНТАХ, ПРИСВОЕННЫХ ЦЕЛЯМ ПРОГРАММЫ

ГОРОДА-КУРОРТА ПЯТИГОРСКА "УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ"

(ДАЛЕЕ - ПРОГРАММА) И ЗАДАЧАМ ПОДПРОГРАММ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nп/п | Цели Программы и задачи подпрограмм | Значения весовых коэффициентов, присвоенных целям Программы и задачам подпрограмм по годам |
| 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1. | I. Цель 1 Программы: Развитие эффективной системы управления муниципальным имуществом | 0,45 | 0,55 | 0,45 | 0,45 | 0,45 | 0,45 | 0,45 | 0,45 | 0,45 | 0,45 | 0,45 |
| 2. | II. Цель 2 Программы: Развитие эффективной системы управления земельными участками | 0,40 | 0,30 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 |
| 3. | III. Цель 3 Программы: Улучшение жилищных условий и решение социальных проблем граждан, имеющих трех и более детей | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 |
| Подпрограмма 1 "Управление, распоряжение и использование муниципального имущества" (далее - Подпрограмма 1) |
| 4. | Задача 1 подпрограммы 1 Программы: Повышение эффективности использования муниципального имущества, вовлечение муниципального имущества в хозяйственный оборот | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 |
| 5. | Задача 2 Подпрограммы 1 Программы: Повышение эффективности использования муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 |
| Подпрограмма 2 "Управление, распоряжение и использование земельных участков" (далее - Подпрограмма 2) |
| 6. | Задача 1 Подпрограммы 2 Программы: Повышение эффективности использования земельных участков, вовлечение земельных участков в хозяйственный оборот | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| Подпрограмма 3 "Обеспечение земельными участками граждан, имеющих трех и более детей" (далее - Подпрограмма 3) |
| 7. | Задача 1 Подпрограммы 3 Программы: Обеспечение земельными участками граждан, имеющих трех и более детей | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |

Приложение 5

к муниципальной программе

города-курорта Пятигорска

"Управление имуществом"

ПЕРЕЧЕНЬ

ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММ ПРОГРАММЫ ГОРОДА-КУРОРТА

ПЯТИГОРСКА "УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ" (ДАЛЕЕ - ПРОГРАММА)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование подпрограммы программы, основного мероприятия подпрограммы Программы | Ответственный исполнитель (соисполнитель, участник) подпрограммы программы, основного мероприятия подпрограммы Программы | Срок | Связь с индикаторами достижения целей Программы и показателями решения задач подпрограммы Программы |
| начала | окончания |
| реализации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| I. Цель 1 программы: Развитие эффективной системы управления муниципальным имуществом |
| 1. | Подпрограмма 1 "Управление, распоряжение и использование муниципального имущества" (далее - Подпрограмма 1) | МУ "Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска" | 2018 | 2027 | [Индикаторы 1.1](#P558) - [1.3](#P594) в таблице Приложение 1 к муниципальной программе города-курорта Пятигорска "Управление имуществом" |
| Задача 1 подпрограммы 1 Программы: Повышение эффективности использования муниципального имущества, вовлечение муниципального имущества в хозяйственный оборот |
| 1.1. | Основное мероприятие "Управление собственностью муниципального образования города-курорта Пятигорска в области имущественных отношений" | МУ "Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска" | 2018 | 2027 | [Показатели 1.1.1](#P614) - [1.1.4](#P664) в таблице Приложение 1 к муниципальной программе города-курорта Пятигорска "Управление имуществом" |
| Задача 2 Подпрограммы 1 Программы: Повышение эффективности использования муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства |
| 1.2. | Основное мероприятие "Управление собственностью муниципального образования города-курорта Пятигорска в области оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства" | МУ "Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска" | 2020 | 2027 | [Показатели 1.2.1](#P683) - [1.2.2](#P701) в таблице Приложение 1 к муниципальной программе города-курорта Пятигорска "Управление имуществом" |
| II. Цель 2 Программы: Развитие эффективной системы управления земельными участниками |
| 2. | Подпрограмма 2 "Управление, распоряжение и использование земельных участков" (далее - Подпрограмма 2) | МУ "Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска" | 2018 | 2027 | [Индикатор 2.1](#P721) в таблице Приложение 1 к муниципальной программе города-курорта Пятигорска "Управление имуществом" |
| Задача 1 Подпрограммы 2 Программы: Повышение эффективности использования земельных участков, вовлечение земельных участков в хозяйственный оборот |
| 2.1 | Основное мероприятие "Управление собственностью муниципального образования города-курорта Пятигорска в области земельных отношений" | МУ "Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска" | 2018 | 2027 | [Показатели 2.1.1](#P741) - [2.1.2](#P759) в таблице Приложение 1 к муниципальной программе города-курорта Пятигорска "Управление имуществом" |
| III. Цель 3 Программы: Улучшение жилищных условий и решение социальных проблем граждан, имеющих трех и более детей |
| 3. | Подпрограмма 3 "Обеспечение земельными участками граждан, имеющих трех и более детей" (далее - Подпрограмма 3) | МУ "Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска" | 2018 | 2027 | [Индикатор 3.1](#P779) в таблице Приложение 1 к муниципальной программе города-курорта Пятигорска "Управление имуществом" |
| Задача 1 Подпрограммы 3 Программы: Обеспечение земельными участками граждан, имеющих трех и более детей |
| 3.1. | Основное мероприятие "Предоставление земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, и заключение договоров аренды земельных участков" | МУ "Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска" | 2018 | 2027 | [Показатели 3.1.1](#P798) - [3.1.2](#P816) в таблице Приложение 1 к муниципальной программе города-курорта Пятигорска "Управление имуществом" |
| 4. | Подпрограмма 4 "Обеспечение реализации программы и общепрограммные мероприятия" | МУ "Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска" | 2018 | 2027 | [Индикатора 1.1](#P558) - [1.3](#P594) в таблице Приложение 1 к муниципальной программе города-курорта Пятигорска "Управление имуществом" |
| 4.1. | Обеспечение реализации программы | 2018 | 2027 | [Показатели 1.1.1](#P614) - [3.1.2](#P816) в таблице Приложение 1 к муниципальной программе города-курорта Пятигорска "Управление имуществом" |