**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**

**О ходе реализации муниципальной программы «Модернизация экономики, развитие малого и среднего бизнеса, курорта и туризма, энергетики, промышленности и улучшение инвестиционного климата»**

**за 2024 год**

Муниципальная программа «Модернизация экономики, развитие малого и среднего бизнеса, курорта и туризма, энергетики, промышленности и улучшение инвестиционного климата» (далее – Программа) утверждена постановлением администрации города Пятигорска от 16.08.2017 № 3412 с изменениями от 30.09.2024 №3824.

Реализация Программы в 2024 году осуществлялась в соответствии с Детальным планом-графиком реализации муниципальной программы «Модернизация экономики, развитие малого и среднего бизнеса, курорта и туризма, энергетики, промышленности и улучшение инвестиционного климата» на 2024 год, утвержденным постановлением администрации города Пятигорска от 29.12.2024 № 5374.

В соответствии с бюджетной росписью расходов по состоянию на 31.12.2024 г. объем бюджетных средств на реализацию мероприятий Программы составил 736915,75 тыс. рублей, в том числе средства бюджета Ставропольского края составили 640186,60 тыс. рублей. Кассовое исполнение на отчетную дату составило 648593,62 тыс. рублей, что составляет 88,01% к бюджетной росписи.

Реализация мероприятий Программы позволила достигнуть следующих значений индикаторов достижения целей Программы:

- число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения составило 550,3 ед. (план по Программе – 496,6 ед.);

- доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций составила 42,5% (план – 35,2%);

- количество отдыхающих в санаторно-курортном и гостиничном комплексе –334,9 тыс. чел. при плановом показателе – 313,9 тыс. чел.;

- удельный расход электрической энергии на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 кв. метр общей площади) составил 21,03 кВт\*ч/кв.м (план – 21,16 кВт\*ч/кв.м);

- удельный расход холодной воды на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека) –
3,67 куб.м/чел. (план – 3,81 куб.м/чел.);

- удельный расход горячей воды на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека) –
0,1 куб.м/чел. (план – 0,26 куб.м/чел.);

- удельный расход тепловой энергии на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 кв. метр общей площади) – 0,1 Гкал/кв.м, (план – 0,12 Гкал/кв.м);

- удельный расход природного газа на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека) – 10,74 куб.м/чел. (план – 38,4 куб.м/чел.);

- удельный расход электрической энергии в многоквартирных домах (в расчете на 1 кв. метр общей площади) – 45,61 кВт·ч/кв.м (план –
45,63 кВт·ч/кв.м);

- удельный расход тепловой энергии в многоквартирных домах (в расчете на 1 кв. метр общей площади) – 101,9 Гкал/кв.м (план – 102,0 Гкал/кв.м);

- удельный расход холодной воды в многоквартирных домах (в расчете на 1 жителя) – 51,6 куб.м/чел. (план – 52,0 куб.м/чел.);

- удельный расход горячей воды в многоквартирных домах (в расчете на 1 жителя) – 3,5 куб.м/чел. (план – 3,51 куб.м/чел.);

- удельный расход природного газа в многоквартирных домах с индивидуальными системами газового отопления (в расчете на 1 кв. метр общей площади) – 0,067 тыс.куб.м/кв.м (план – 0,068 тыс.куб.м/кв.м);

- удельный расход природного газа в многоквартирных домах с иными системами теплоснабжения (в расчете на 1 жителя) – 0,981 тыс.куб.м/чел. (план – 0,983 тыс.куб.м/чел.).

- доля потерь тепловой энергии при передаче в общем объеме переданной тепловой энергии (по данным всех поставщиков ресурса) – 11,435% (план – 11,440%);

- доля потерь воды при ее передаче в общем объеме переданной воды –61,400 %, что соответствует запланированному значению;

- объём инвестиций в основной капитал по кругу крупных и средний предприятий (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя – 23876,6 руб. (план – 6287 руб.).

Выполнение мероприятий Программы позволило достичь положительных значений 17 индикаторов достижения целей Программы.

На реализацию Подпрограммы 1 «Развитие малого и среднего предпринимательства в городе-курорте Пятигорске» (далее - Подпрограмма 1) в соответствии со сводной бюджетной росписью расходов на 31.12.2024 г. из средств бюджета города-курорта Пятигорска было выделено 709,9 тыс. рублей. Кассовые расходы составили 662,5 тыс. рублей, что составляет 93,3% к бюджетной росписи.

Подпрограммой 1 были запланированы и выполнены следующие мероприятия:

- проведено 2 заседания Совета по поддержке малого и среднего предпринимательства в городе-курорте Пятигорске по вопросам развития предпринимательской деятельности – 03.05.2024 и 18.12.2024;

- предоставлена имущественная поддержка в виде передачи в аренду муниципального имущества 6 субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – субъект МСП), по 9 объектам, и передачи в виде возмездного отчуждения недвижимого имущества в собственность 3 субъектам МСП в соответствии с Федеральным законом от 22.06.2008 г. №159-ФЗ (по 5 объектам);

- в течении всего 2024 года осуществлялась информационная поддержка субъектов МСП: до субъектов МСП доведено 2502 уведомления о проведении конференций, семинаров, выставок, круглых столов, проводимых администрацией города Пятигорска;

- проведено 46 консультаций (42 - субъектам МСП, 4 - физическим лицам, налогоплательщикам налога на профессиональный доход («самозанятые»), по вопросам ведения малого и среднего бизнеса и получения государственной и муниципальной поддержки предпринимательства, и 8 физическими лицам по вопросам открытия бизнеса, действующим мерам поддержки и условиям их получения). Все обратившиеся субъекты МСП внесены в Единый реестр субъектов МСП – получателей поддержки;

- в отчетном году проведены:

- семинар «Продвижение в интернете»;

- семинар «Продажи через социальные сети: тренды и особенности».

- семинар «Актуальные вопросы бухгалтерского учета и особенности налогообложения НДС при УСН с 2025 года»;

- семинар «Меры поддержки. Участие в национальном проекте «Производительность труда»;

- вебинар «Налоговые изменения с 1 января 2025 года (туристический налог)»;

- семинар «Актуальные изменения туристического законодательства в 2025 году. Маркетинг и продажи»;

В результате 95 субъектов МСП, 175 человек прошли обучение и получили необходимую информацию по развитию производства и услуг, адаптации собственного бизнеса к изменениям законодательства в соответствующей сфере.

- проведены мероприятия, посвященные дню предпринимателя, в том числе ежегодный городской конкурс на звание «Предприниматель года», по итогам которого награждены 6 победителей в двух номинациях: в сфере производства и в сфере услуг и общественного питания.

В части оказания финансовой поддержки субъектам МСП в соответствии с Порядком предоставления субсидий за счет средств бюджета города-курорта Пятигорска на возмещение затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность в сфере социального предпринимательства, утвержденным постановлением администрации города Пятигорска от 24.09.2021 № 3765, предоставлена финансовая поддержка в виде субсидий 4 субъектам МСП – победителям отбора на сумму 452,6 тыс. руб.

Для привлечения финансовых ресурсов субъектами МСП, администрацией города Пятигорска проводилась работа по информированию субъектов МСП о механизмах государственной поддержки субъектов МСП, реализуемых в Ставропольском крае.

В 2024 году через НОМК «Фонд микрофинансирования субъектов малого и среднего предпринимательства в Ставропольском крае», 22 субъекта МСП города Пятигорска получили 28 микрозаймов на общую сумму 62,9 млн. руб.

Услугами ГУП СК «Гарантийный фонд поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства Ставропольского края» воспользовалось 6 субъектов МСП города Пятигорска: получено 6 поручительств на общую сумму
139,5 млн. руб.

Воспользовались нефинансовыми мерами поддержки (образовательная, консультационная, информационная) в некоммерческой организации «Фонд поддержки предпринимательства Ставропольского края» 610 субъектов МСП города Пятигорска.

Финансовой поддержкой, предоставляемой Министерством экономического развития Ставропольского края, воспользовались 2 субъекта МСП города Пятигорска, получивших субсидии на сумму 823,6 тыс. руб.

Через АО «Федеральная корпорация по поддержке малого и среднего предпринимательства» финансовую поддержку в форме предоставления 90 гарантий и поручительств получили 66 субъектов МСП города Пятигорска на общую сумму 1,03 млрд. руб.;

Реализация мероприятий Подпрограммы 1 позволила достигнуть следующих значений показателей решения задач Подпрограммы 1:

- количество вновь зарегистрированных в течение года субъектов малого и среднего предпринимательства – 1807 ед. (план – 1600 ед.);

- численность занятых в сфере малого и среднего предпринимательства, включая индивидуальных предпринимателей – 32059 чел. (план – 35153 чел.). Показатель не достиг планового значения, в связи с переходом части субъектов малого и среднего предпринимательства, прежде всего индивидуальных предпринимателей, в категорию «самозанятые»;

- количество заключенных договоров по предоставлению во владение и (или) в пользование имущества, возмездное отчуждение недвижимого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства – 14 ед. (план – 3 ед.);

- количество субъектов малого и среднего предпринимательства, воспользовавшихся муниципальной финансовой поддержкой – 6 ед. (план - 1 ед.);

- количество мероприятий, проведенных для субъектов малого и среднего предпринимательства – 6 ед. (план – 6 ед.);

- количество объявлений и материалов, размещенных в разделе «Малый и средний бизнес» на официальном сайте муниципального образования города-курорта Пятигорска ([www.pyatigorsk.org](http://www.pyatigorsk.org)) – 56 ед. (план 54 ед.).

Из 7 контрольных событий, запланированных Подпрограммой 1 на 2024 год – 7 контрольных событий достигнуты в срок или ранее запланированного срока.

Выполнение мероприятий Подпрограммы 1 позволило достичь положительных значений 5 из 6 показателей решения задач Подпрограммы 1.

На реализацию Подпрограммы 2 «Развитие курорта и туризма в городе-курорте Пятигорске» (далее – Подпрограмма 2) в соответствии со сводной бюджетной росписью на 31.12.2024 г. было выделено 724412,95 тыс. рублей, в том числе из средств бюджета Ставропольского края – 640186,60 тыс. рублей. Кассовое исполнение составило 637193,50 тыс. рублей, 87,96% к бюджетной росписи.

В целях развития курортной инфраструктуры в городе-курорте Пятигорске заключено соглашение между Ставропольским краем и городом-курортом Пятигорском об организации работ по развитию курортной инфраструктуры в Ставропольском крае от 02 мая 2023 г. (доп. соглашение от 02.10.2024 №2), которым определен перечень работ по проектированию, строительству, реконструкции, содержанию, благоустройству и ремонту объектов курортной инфраструктуры, расположенных на территории города-курорта Пятигорска.

В рамках реализации Подпрограммы 2:

- выполнены работы по благоустройству детской игровой зоны в районе пересечения проспекта Кирова, улицы Малыгина, улицы Октябрьской (сквер Г. Г. Анджиевского);

- выполнены работы по благоустройству пешеходной зоны по ул. Академика Павлова, от пересечения с ул. Пастухова до бул. Гагарина;

- выполнены работы по благоустройству пешеходной зоны по ул. Пастухова, от пересечения с ул. Академика Павлова до бул. Гагарина.

- закуплено 2 модульных туалета (места установки: Комсомольский парк, место дуэли М.Ю. Лермонтова).

- ремонт городского фонтана в сквере им. Г.Г. Анджиевского;

- выполнены работы по содержанию и обслуживанию объектов курортной инфраструктуры (городские фонтаны).

Заключен муниципальные контракт и выполнены работы по организации и обслуживанию архитектурно-художественной подсветки архитектурно-художественных объектов (озера «Провал»).

В рамках реализации мероприятия по реконструкции парка Победы (2 очередь) в районе Новопятигорского озера (в т. ч. ПСД) заключен МК № 4188-ГЭ-24 от 02.05.2024 г. с АУ СК Государственная экспертиза на оказание услуг по проведению государственной экспертизы в форме экспертного сопровождения объекта капитального строительства «Реконструкция благоустройства «Парк Победы». Выполнялись работы в рамках МК 2023 г.

В рамках реализации мероприятия по благоустройству курортно-исторической зоны города-курорта Пятигорска заключены контракты:

- МК от 24.05.2024 г. №0121300035324000053 с ООО «Лидер-Строй» по объекту: «Благоустройство курортной зоны города-курорта Пятигорска, I этап».

- МК от 13.05.2024 г. №0121300035324000041 с ООО «Лидер-Строй» по объекту: «Благоустройство курортной зоны города-курорта Пятигорска, II этап: 1-я очередь: «Благоустройство площади им. Ленина города-курорта Пятигорска», «Благоустройство привокзальной площади, сквер им. Кирова», «Благоустройство площади Верхнего рынка, части тротуара по ул. Дзержинского в районе дома №42, части тротуара по ул. Лермонтова в районе дома №22 - дома №24» со сроком исполнения на 2024-2026 гг.

Кроме того, Подпрограммой 2 были запланированы и выполнены следующие мероприятия:

- информация о предстоящих значимых событийных туристских мероприятиях регионального, федерального и международного уровня (фестивали, конкурсы, форумы, выставки, конференции и пр.), планируемых к проведению на территории города Пятигорска, размещается на официальном сайте города-курорта Пятигорска ([www.pyatigorsk.org](http://www.pyatigorsk.org)), туристическом портале города Пятигорска и ежемесячно направляется в министерство туризма и оздоровительных курортов Ставропольского края для дальнейшего размещения в федеральных СМИ;

- продолжил свою работу официальный туристический портал города Пятигорска (www.pyatigorsk.online). Информация на туристическом портале регулярно актуализировалась. За отчетный период на официальном туристическом портале города Пятигорска (www.pyatigorsk.online) размещено 39 афиш и 8 новостей. Ежемесячно туристический портал посещают 10 000 человек.

- осуществлялось ведение реестра туристических маршрутов и объектов показа, туристскими компаниями проводились экскурсии по 33 туристическим маршрутам;

- в целях популяризации курорта, развития и продвижения туристического продукта города Пятигорска на внутренний и международный туристический рынок, привлечения внимания инвесторов к туристско-рекреационному комплексу, представители санаторно-курортных учреждений, туристических фирм и гостиничного комплекса города Пятигорска за отчетный период приняли участие в:

-международной выставке MITT «Путешествия и туризм» г. Москва;

-XXVI Международной выставке-ярмарке туристских услуг «Отдых-2024» в г. Минск;

- Российском туристическом форуме «Путешествуй»;

- выставке «Дни Ставропольского края г. Москва, парк «Зарядье»;

- выставке Expotrevel в г. Екатеринбург;

- выставке «MedTrevelExpo Санатории. Курорты. Медицинские центры»;

- выставке Meet Global MICE Congress: BRICS Edition.

В 2024 году в соответствии с Порядком предоставления субсидий за счет средств бюджета города-курорта Пятигорска на поддержку инициативы в развитии туристического продукта в городе-курорте Пятигорске (возмещение затрат юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих туристскую деятельность), утвержденным постановлением администрации города Пятигорска от 01.11.2023 № 4132 (в ред. от 30.09.2024 № 3816) предоставлена финансовая поддержка в форме субсидий туристическим компаниям ООО «Ладья» на сумму 93 150 руб. и ООО «Лайт» - 100 000 руб.

Реализация мероприятий Подпрограммы 2 позволила достигнуть следующих значений показателей решения задач Подпрограммы 2:

- площадь реконструированных и благоустроенных территорий и мест массового отдыха – 6300 м² (план – 6200 м²);

- количество койко-мест средств размещения в гостиничном и санаторно-курортном комплексе–10127 ед. при плановом значении 9640 ед.;

- количество работающих в санаторно-курортной и гостиничной сфере города-курорта Пятигорска составило 4974 чел., при плановом значении показателя – 4969 чел.;

- количество субъектов туристической сферы, воспользовавшихся муниципальной финансовой поддержкой – 2 ед. (план – не менее 1 ед.);

- количество событийных мероприятий и инфотуров, проводимых в городе-курорте Пятигорске – 36 ед. (план – 34 ед.);

- увеличение участников образовательных программ, тренингов и др. мероприятий – 79% (план – не мене 5%);

- количество поддержанных предпринимательских инициатив, количество реализованных проектов – 1 ед. (план – не менее 1ед.);

- количество установленных объектов туристической навигации – 1 ед. (план – 1 ед.);

- количество вновь созданных туристических (экскурсионных) маршрутов – 1 ед. (план – 1 ед.);

- рост посетителей туристско-информационного центра (ТИЦ) – 29% (план – не менее 10%), рост показателя связан с увеличением туристического потока;

- увеличение количества посетителей туристического портала – 39% (план – не менее 5%);

- увеличение количества прослушиваний аудиогида – (-49)% (план – не менее 3%). Невыполнение показателя объясняется ростом числа организованных и лояльных туристов, повторно посещающих город Пятигорск;

- количество созданных информационных материалов (видео, аудио, текстовых и пр.) о туристическом продукте города-курорта Пятигорска – 58 ед. (план – не менее 12 ед.);

- количество экскурсоводов (гидов) и гидов переводчиков, прошедших аккредитацию (нарастающим итогом) – 25 чел. (план – 17 чел.).

Из 14 контрольных событий, запланированных Подпрограммой 2 на 2024 год – достигнуты в срок 14 контрольных событий.

Выполнение мероприятий Подпрограммы 2 позволило достичь положительных значений 13 показателей решения задач Подпрограммы 2, по объективным причинам не достиг планового значения 1 показатель.

3. На реализацию мероприятий Подпрограммы 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности города-курорта Пятигорска» (далее – Подпрограмма 3) в соответствии с бюджетной росписью расходов по состоянию на 31.12.2024 г. из средств бюджета города-курорта Пятигорска было выделено 11792,90 тыс. рублей. Кассовое исполнение на отчетную дату составило
10737,62 тыс. рублей, что составляет 91,05% к бюджетной росписи.

Подпрограммой 3 были запланированы следующие мероприятия:

- в рамках мероприятий по выполнению рекомендаций энергопаспортов на 2024 год запланировано 2 мероприятия, 3 контрольных события – все выполнено в срок;

- в рамках мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду запланировано 13 мероприятий и 7 контрольных событий – все выполнено в срок (замена старых оконных блоков на стеклопакеты, замена трубопроводов и арматуры, промывка и опрессовка систем отопления, т/о приборов учета и др.);

- в рамках мероприятий, направленных на внедрение энергоменеджмента и энергосервиса в муниципальном секторе заполнены декларации энергоэффективности организаций муниципального сектора;

- в рамках мероприятий в области энергосбережения и повышения энергоэффективности в жилищном фонде на 2024 год запланировано и исполнено в срок 2 контрольных события (размещены информационные материалы по тематике «Энергосбережения, энергоэффективности» на официальном сайте муниципального образования города-курорта Пятигорска ([www.pyatigorsk.org](http://www.pyatigorsk.org)), проводились совещания с участием представителей УК и ТСЖ по подготовке городского хозяйства к работе в осенне-зимний период 2024-2025 гг.);

- в рамках мероприятия «Постановка на учет бесхозяйного имущества на территории г. Пятигорска и оформление права муниципальной собственности на объекты инженерной инфраструктуры, расположенной на территории г. Пятигорска» на 2024 год запланировано и исполнено в срок 5 контрольных событий (проведен государственный кадастровый учет и зарегистрировано право муниципальной собственности на бесхозяйные объекты инженерной инфраструктуры, проведено обследование наличия и технического состояния сетей водоснабжения, заключены муниципальные контракты на выполнение кадастровых работ по изготовлению технических планов на бесхозяйные объекты инженерной инфраструктуры).

Из 18 контрольных событий, запланированных Подпрограммой 3 на 2024 год – достигнуто в срок 18 контрольных событий.

Выполнение мероприятий Подпрограммы 3 позволило достичь положительных значений 18 показателей решения задач Подпрограммы 3.

4. На реализацию Подпрограммы 4 «Развитие экономического потенциала и повышение инвестиционной активности в городе-курорте Пятигорске» (далее - Подпрограмма 4) в соответствии со сводной бюджетной росписью расходов на 31.12.2024 г. из средств бюджета города-курорта Пятигорска ассигнований не выделено.

Подпрограммой 4 были запланированы и выполнены следующие мероприятия:

- проведено 6 заседаний Совета по улучшению инвестиционного климата в городе-курорте Пятигорске, направленные на повышение инвестиционной активности в городе Пятигорске – 31.01.2024, 16.05.2024, 25.06.2024, 09.09.2024, 15.11.2024, 20.12.2024;

- на официальном сайте муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.pyatigorsk.org](http://www.pyatigorsk.org)) проводилась регулярная актуализация информации, размещенной в разделе «Инвестиционное развитие»;

- на официальном сайте муниципального образования город-курорт Пятигорск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.pyatigorsk.org](http://www.pyatigorsk.org)) проводилась актуализация реестра земельных участков, которые могут быть представлены субъектам инвестиционной деятельности, по мере поступления информации о наличии земельных участков, и размещалась в разделе «Инвестиционное развитие»;

- на постоянной основе оказывалась методическая и консультационная помощь субъектам инвестиционной деятельности, в соответствии с Порядком сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна»;

- размещена информация на официальном сайте муниципального образования город-курорт Пятигорск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.pyatigorsk.org](http://www.pyatigorsk.org)) касающаяся субъектов предпринимательства при реализации проектов, связанных с повышением производительности труда и экспортной деятельностью;

- на постоянной основе оказывалась методическая и консультационная помощь субъектам предпринимательства базовых несырьевых отраслей экономики;

- оказывалось содействие действующим компаниям экспортерам в привлечении их к участию в обучающих экспортных семинарах, в мероприятии «Час контроля» с торговыми представителями РФ в зарубежных странах, осуществлялось информирование экспортноориентированных компаний о возможности участия в международных выставках, форумах и т.д.

Реализация мероприятий Подпрограммы 4 позволила достигнуть следующих значений показателей решения задач Подпрограммы 4:

- объем инвестиций в основной капитал по полному кругу предприятий (за исключением бюджетных средств) составил 25632,8 млн. рублей (план – 23241,56 млн. рублей);

- прирост компаний-экспортеров из числа малого и среднего предпринимательства по итогам внедрения Регионального экспортного стандарта 2.0 составил 39 ед. (план – 36 ед.).

Из 5 контрольных событий Подпрограммы 4 запланировано и выполнено в срок в 2024 году5 контрольных событий.

Выполнение мероприятий Подпрограммы 4 позволило достичь положительных значений 2 показателей решения задач Подпрограммы 4.

Подробная информация о достижении значений индикаторов и показателей Программы приведена в Приложении 3 к Годовому отчету о ходе реализации программы за 2024 год.

Отчет об использовании средств бюджета города-курорта Пятигорска на реализацию муниципальной программы города-курорта Пятигорска «Модернизация экономики, развитие малого и среднего бизнеса, курорта и туризма, энергетики, промышленности и улучшение инвестиционного климата» в 2024 году приведен в Приложении 1 к Годовому отчету.

Информация о расходах на реализацию целей муниципальной программы города-курорта Пятигорска «Модернизация экономики, развитие малого и среднего бизнеса, курорта и туризма, энергетики, промышленности и улучшение инвестиционного климата» в 2024 году приведена в Приложении 2 к Годовому отчету.

Сведения о степени выполнения основных мероприятий, мероприятий и контрольных событий Подпрограмм муниципальной программы города-курорта Пятигорска «Модернизация экономики, развитие малого и среднего бизнеса, курорта и туризма, энергетики, промышленности и улучшение инвестиционного климата» в 2024 году приведены в Приложении 4 к Годовому отчету.

Приложения: на\_\_\_\_листах.

Начальник Управления экономического

развития администрации города Пятигорска Ю.И. Николаева