

26.03.2024

№ 982

Об условиях приватизации
муниципального имущества
в I квартале 2024 года (1 объект)

В соответствии со статьями 14 и 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 10.3. Положения об управлении и распоряжении имуществом, находящимся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска, утвержденного решением Думы города Пятигорска от 28 июня 2007 г. № 93-16 ГД, Прогнозным планом (программой) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска на 2024 год, утвержденным решением Думы города Пятигорска от 19 декабря 2023 г. № 46-35РД, отчетом по определению рыночной стоимости подлежащего приватизации муниципального имущества, составленного независимым оценщиком, -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать в I квартале 2024 года находящийся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска объект муниципального имущества согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества:

2.1. Способ приватизации муниципального имущества – продажа в электронной форме на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложения о цене муниципального имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению, на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ»;

2.2. Срок и порядок оплаты:

единовременно, в течение пяти банковских дней с момента подписания договора купли-продажимуниципального имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению;

2.3. Начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества, равная рыночной стоимости имущества, согласно приложению к настоящему постановлению.

2.4. Сумма задатка муниципального имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению, в размере 10 процентов начальной цены.

2.5. Шаг аукциона муниципального имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению, не более 5 процентов начальной цены продажи.

3. Муниципальному учреждению «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска» организовать продажу муниципального имущества в соответствии с пунктом 2 настоящего постановления.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пятигорска – начальника Муниципального учреждения «Управление общественной безопасности администрации города Пятигорска» Бородаева А.Ю.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий полномочия
Главы города Пятигорска

С.А.Марченко

Приложение
к постановлению администрации
города Пятигорска
от 26.03.2024 № 982_____

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципального имущества, подлежащего приватизации
в I квартале 2024 года

№ п/п	Наименование имущества	Площадь (м ²)	Местонахождение имущества	Начальная цена (руб.)	Шаг аукциона (руб.)	Иные, необходимые для приватизации сведения
1	2	3	4	5	6	7
1.	Нежилое здание, кадастровый номер 26:33:290401:65; Нежилое здание, кадастровый номер 26:33:290401:86; ворота железные, забор железный	319,7 267,8	г. Пятигорск, п. Горячеводский, ул. Больничная, 11 г. Пятигорск, п. Горячеводский, ул. Больничная, 11, строение 1	26 000 207 с учетом НДС	1 300 000	Нежилые здания расположены на земельном участке с кадастровым номером 26:33:290401:22, площадью 3 330 кв.м, по адресу: г. Пятигорск, поселок Горячеводский, улица Больничная, 11. Земельный участок ограничен в обороте, приватизации не подлежит. Покупатель имущества обязан заключить договор аренды данного земельного участка.

Исполняющий обязанности заместителя главы
администрации города Пятигорска,
управляющего делами
администрации города Пятигорска, заместитель
главы администрации города Пятигорска

И.И.Никишин