

05.03.2024

№ 680

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства кафе по адресу: Ставропольский край, город Пятигорск, в районе здания № 2, строение 7 по просп. Калинина (Багиян М.А.)

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города-курорта Пятигорска, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города-курорта Пятигорска, утвержденными постановлением администрации города Пятигорска от 09.11.2021 № 4244, Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска по проектам документов в области градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Пятигорска от 29 ноября 2018 г. № 43-30 РД, протоколом Комиссии по организации и проведению общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования города-курорта Пятигорск № 3 от 26.02.2024 года общественных обсуждений, заключением и рекомендациями по результатам общественных обсуждений, -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства кафе на земельном участке с кадастровым номером 26:33:130303:1939 и видом разрешенного использования «для размещения объекта торговли, общественное питание» по адресу: Ставропольский край, город Пятигорск, в районе здания № 2, строение 7 по просп. Калинина, расположенном в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования города-курорта Пятигорска в зоне «ОД» Предпринимательство, предоставленном на праве аренды Багиян Марии Альбертовне, с параметрами:

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Пятигорска Марченко С.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Пятигорска

Д.Ю.Ворошилов