

27.02.2023

№496

О предоставлении разрешения на отклонение от предельного параметра разрешенного строительства торгового центра по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Пятигорск, ул. Бунимовича 5 (Мелихова Н.И, Симахова Р.А.)

В соответствии с частями 1.1, 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города-курорта Пятигорска, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города-курорта Пятигорска, утвержденными постановлением администрации города Пятигорска от 09.11.2021 № 4244, рассмотрев обращение Мелиховой Н.И, Симаховой Р.А., -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельного параметра разрешенного строительства торгового центра на земельном участке с кадастровым номером 26:33:150412:10, расположенного в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования города-курорта Пятигорска в территориальной зоне «Од» Предпринимательство по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Пятигорск, ул. Бунимовича, 5, принадлежащего на праве аренды Мелиховой Нателле Иосифовне и Симаховой Раисе Алексеевне, в целях однократного изменения не более, чем на 10 % предельного параметра:

максимальный процент застройки в границах земельного участка 65.4%.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Пятигорска Марченко С.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Пятигорска

Д.Ю.Ворошилов

