

25.09.2023

№ 3606

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции кафе на предоставленном земельном участке по адресу: Ставропольский край, город Пятигорск, просп. Кирова 27в (Барсегян В.В., Мамедова Р.А.)

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города-курорта Пятигорска, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города-курорта Пятигорска, утвержденными постановлением администрации города Пятигорска от 09.11.2021 № 4244, Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска по проектам документов в области градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Пятигорска от 29 ноября 2018 г. № 43-30 РД, протоколом № 15 от 15.09.2023 года общественных обсуждений, заключением и рекомендациями по результатам общественных обсуждений, -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции кафе на земельном участке с кадастровым номером 26:33:220301:9 и видом разрешенного использования «под кафе» по адресу: Ставропольский край, город Пятигорск, просп. Кирова, 27в, расположенном в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования города-курорта Пятигорска в зоне «Од» Предпринимательство, предоставленном на праве аренды Барсегяну Виктору Владимировичу и Мамедовой Ритте Аслановне, с параметрами:

максимальный процент застройки в границах земельного участка 90%.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Пятигорска Марченко С.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Пятигорска

Д.Ю.Ворошилов