

20.09.2023

№ 3518

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
в III квартале 2023 года (2 объекта)

В соответствии со статьями 14 и 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 10.3. Положения об управлении и распоряжении имуществом, находящимся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска, утвержденного решением Думы города Пятигорска от 28 июня 2007 г. № 93-16 ГД, Прогнозным планом (программой) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска на 2023 год, утвержденным решением Думы города Пятигорска от 20 декабря 2022 г. № 47-21РД, отчетами по определению рыночной стоимости объектов подлежащих приватизации имущества, составленных независимым оценщиком, -

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Приватизировать в III квартале 2023 года находящиеся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска объекты муниципального имущества согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества:

2.1. Способ приватизации муниципального имущества – продажа в электронной форме на аукционе, открытом по составу участников и открытом по форме подачи предложения о цене имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению, на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ»;

2.2. Срок и порядок оплаты:  
единовременно, в течение пяти банковских дней с момента подписания договора купли-продажимуниципального имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению;

2.3. Начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества, равная рыночной стоимости имущества, согласно приложению к настоящему постановлению.

2.4. Сумма задатка имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению, в размере 10 процентов начальной цены.

2.5. Шаг аукциона имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению, не более 5 процентов начальной цены продажи.

3. Муниципальному учреждению «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска» организовать продажу муниципального имущества в соответствии с пунктом 2 настоящего постановления.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пятигорска – начальника Муниципального учреждения «Управление общественной безопасности администрации города Пятигорска» Бородаева А.Ю.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Пятигорска

Д.Ю.Ворошилов

Приложение  
к постановлению администрации  
города Пятигорска  
от 20.09.2023 № 3518 \_\_\_\_\_

ПЕРЕЧЕНЬ  
муниципального имущества, подлежащего приватизации  
в III квартале 2023 года

№ п/п	Наименование имущества	Площадь (м <sup>2</sup> )	Местонахождение имущества	Начальная цена (руб.)	Шаг аукциона (руб.)	Иные, необходимые для приватизации сведения
1	2	3	4	5	6	7
1.	Нежилое помещение, гараж, кадастровый номер 26:33:150108:561	20,7	г. Пятигорск, улица Университетская, 34а, гараж № 5	415 200 с учетом НДС	20 000	Нежилое помещение расположено на земельном участке с кадастровым номером 26:33:150108:563, площадью 25 кв.м. Земельный участок ограничен в обороте, приватизации не подлежит. Покупатель имущества обязан заключить договор аренды данного земельного участка. .
2.	Нежилое помещение, подвал, кадастровый номер 26:33:150218:576	21,5	г. Пятигорск, проспект Кирова, 51	724 800 с учетом НДС	36 000	Нежилое помещение находится в здании, которое расположено на земельном участке под многоквартирным домом.

Исполняющий обязанности заместителя  
главы администрации города Пятигорска,  
управляющего делами администрации  
города Пятигорска

Л.Е.Лобач