

О назначении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства многоэтажного жилого дома по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Бунимовича, д. 1 (ООО «Раян»)

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города-курорта Пятигорска, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города-курорта Пятигорска, утвержденные постановлением администрации города Пятигорска от 09.11.2021 № 4244, Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска по проектам документов в области градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Пятигорска от 29 ноября 2018 г. № 43-30 РД, рассмотрев обращение ООО «Раян», -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений с 10 февраля 2022 года по 24 февраля 2022 года по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства многоэтажного жилого дома, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Бунимовича, д. 1, принадлежащего Обществу с ограниченной ответственностью «Раян», с параметрами:

предельное количество этажей зданий – 19 надземных этажей.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Пятигорска 10 февраля 2022 года опубликовать в газете «Пятигорская правда» и разместить на официальном сайте муниципального образования города-курорта Пятигорска оповещение о начале общественных обсуждений, проект (демонстрационные материалы) и информационные материалы к нему по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

3. Общественные обсуждения проводятся с участием граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Пятигорска – начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Пятигорска Марченко С.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Пятигорска

Д.Ю.Ворошилов