

30.01.2023

№ 201

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями на предоставленном земельном участке по ул. 295 Стрелковой дивизии (ООО «ИнвестСтрой-2013»)

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города-курорта Пятигорска, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города-курорта Пятигорска, утвержденными постановлением администрации города Пятигорска от 09.11.2021 № 4244, Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска по проектам документов в области градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Пятигорска от 29 ноября 2018 г. № 43-30 РД, протоколом Комиссии по организации и проведению общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска № 2 от 20.01.2023 года общественных обсуждений, заключением и рекомендациями по результатам общественных обсуждений, -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями на земельном участке с кадастровым номером 26:33:140101:57 по ул. 295 Стрелковой дивизии, расположенным в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования города-курорта Пятигорска в зоне «Ж-4» Многоэтажная жилая застройка (высотная), предоставленным на праве аренды Обществу с ограниченной возможностью «ИнвестСтрой-2013», с параметрами:

минимальные отступы от границ земельных участков – 1 м.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Пятигорска С.А.Марченко.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Пятигорска

Д.Ю.Ворошилов