

22.05.2024

№ 1679

О предоставлении разрешения на отклонение от предельного параметра разрешенного строительства курортного отеля «AZIMUT» по адресу: Ставропольский край, город Пятигорск, на привокзальной площади им. Кирова (ООО Специализированный застройщик «Эталон-Отель»)

В соответствии с частями 1.1, 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города-курорта Пятигорска, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города-курорта Пятигорска, утвержденными постановлением администрации города Пятигорска от 09.11.2021 № 4244, рассмотрев обращение ООО Специализированный застройщик «Эталон-Отель», -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельного параметра разрешенного строительства курортного отеля «AZIMUT» на земельном участке с кадастровым номером 26:33:150303:61, расположенным в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования города-курорта Пятигорска в территориальной зоне «Од» Предпринимательство по адресу: Ставропольский край, город Пятигорск, на привокзальной площади им. Кирова, принадлежащим на праве аренды Обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Эталон-Отель», в целях однократного изменения не более, чем на 10 % предельного параметра:

максимальный процент застройки в границах земельного участка - 62 %.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Пятигорска Марченко С.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Пятигорска

Д.Ю.Ворошилов