

ПРОЕКТ

Об утверждении плана мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов 2023-2025 гг.

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города-курорта Пятигорска, в соответствии Правилами обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов 2023-2025 гг.
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пятигорска Карпову В.В.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Пятигорска

Д.Ю.Ворошилов

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Пятигорска

от _____ № _____

ПЛАН

мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды,
с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

2023-2025 гг.

Наименование мероприятия	Срок исполнения мероприятия	Ответственные исполнители	
1	2	3	
I. Мероприятия по организации обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды			
1.	Выявление жилых помещений, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания (далее – жилые помещения инвалидов), а также общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены жилые помещения	постоянно	Муниципальная межведомственная комиссия по обследованию состояния доступности объектов социальной инфраструктуры

	1	2	3
	инвалидов (далее – многоквартирные дома, в которых проживают инвалиды)		
<p>II. Мероприятия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды</p>			
2.	<p>Проведение обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, включающего в себя:</p> <p>а) рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы);</p> <p>б) рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом;</p> <p>в) проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания;</p>	<p>постоянно</p> <p>в течение 1 дня</p> <p>в течение 1 дня</p> <p>в течение 3 дней</p>	<p>Муниципальная межведомственная комиссия по обследованию состояния доступности объектов социальной инфраструктуры</p>

	1	2	3
	<p>г) проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения;</p>	<p>в течение 1 дня</p>	
	<p>д) оценку необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида</p>	<p>в течение 3 дня</p>	
<p>3.</p>	<p>Подготовка акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – акт обследования), составленного на основании результатов обследования, содержащего:</p> <p>а) описание характеристик жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид;</p> <p>б) перечень требований, которым не соответствует обследуемое жилое помещение инвалида (если такие несоответствия были выявлены);</p> <p>в) выводы о наличии или об отсутствии необходимости приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием;</p> <p>г) выводы о наличии или об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в</p>	<p>в течение 5 дней со дня проведения обследования</p>	<p>Муниципальная межведомственная комиссия по обследованию состояния доступности объектов социальной инфраструктуры</p>

	1	2	3
	<p>многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием;</p> <p>д) перечень мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, составленный в том числе с учетом мнения инвалида, проживающего в таком помещении</p>		
4.	<p>Проведение заседания муниципальной межведомственной комиссии по обследованию состояния доступности объектов социальной инфраструктуры: рассмотрение информации и материалов по результатам обследования</p>	<p>в течение 10 дней со дня составления акта</p>	<p>Муниципальная межведомственная комиссия по обследованию состояния доступности объектов социальной инфраструктуры</p>
5.	<p>Проведение проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (с подготовкой локальных сметных расчетов)</p>	<p>в течение 3 месяцев со дня составления акта</p>	<p>МКУ «Управление капитального строительства»</p>
6.	<p>Вынесение решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом</p>	<p>в течение 10 дней со дня проведения проверки (п.5)</p>	<p>МУ «Управление городского хозяйства, транспорта и связи администрации города Пятигорска»</p> <p>МКУ «Управление капитального строительства»</p>

	1	2	3
	потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида		
7.	Составление заключения о возможности (об отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	в течение месяца со дня составления акта либо вынесения решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома)	МУ «Управление городского хозяйства, транспорта и связи администрации города Пятигорска» МКУ «Управление капитального строительства»
8.	Направление заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида или заключения об отсутствии такой возможности Главе города Пятигорска	в течение 10 дней со дня составления заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества	МУ «Управление социальной поддержки населения администрации города Пятигорска»
9.	Направление заключения об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества) в межведомственную комиссию, созданную органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в соответствии с пунктом 7 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого	в течение 10 дней со дня вынесения заключения об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества	МУ «Управление социальной поддержки населения администрации города Пятигорска»

	1	2	3
	помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47		
<p>III. Мероприятия по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов</p>			
10.	<p>Определение объемов и источников финансирования мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, подготавливаемых на основании вынесенных комиссией заключений о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества</p>	<p>Дата очередного заседания межведомственной комиссии администрации г. Пятигорска по оптимизации бюджетных расходов</p>	<p>МУ «Управление городского хозяйства, транспорта и связи администрации города Пятигорска» МУ «Финансовое управление администрации города Пятигорска» МУ «Управление социальной поддержки населения администрации города Пятигорска»</p>
11.	<p>Реализация мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов в соответствии с решениями комиссии</p>	<p>по мере включения адресного перечня в настоящий план</p>	<p>МУ «Управление городского хозяйства, транспорта и связи администрации города Пятигорска»</p>
<p>IV. Адресный перечень жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, требуемых к приспособлению с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов</p>			

	1	2	3
12.	Проведение работ по оборудованию входной группы многоквартирного дома вертикальным подъемным устройством для инвалидных колясок по адресу: г. Пятигорск, ул. Бульварная, д. 46 в соответствии с заключением о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида от 24.04.2023	до 31.12.2023	МУ «Управление городского хозяйства, транспорта и связи администрации города Пятигорска»