

ПРОЕКТ

Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации города Пятигорска, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации

Руководствуясь статьями 5.1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города-курорта Пятигорска, -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации города Пятигорска, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации города Пятигорска от 11.02.2019 № 375 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории применительно к территории муниципального образования города-курорта Пятигорска».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Пятигорска Марченко С.А.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий полномочия
Главы города Пятигорска

С.А.Марченко

ПОРЯДОК

подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации города Пятигорска, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок подготовки и утверждения документации по планировке территории применительно к территории муниципального образования города-курорта Пятигорска определяет процедуру подготовки и утверждения документации по планировке территории применительно к территории муниципального образования города-курорта Пятигорска (далее – Порядок), подготовка которой осуществляется на основании решений администрации города Пятигорска, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению для размещения объектов местного значения муниципального образования города-курорта Пятигорска и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется в границах муниципального образования города-курорта Пятигорска.

1.2. Администрация города Пятигорска принимает решение о подготовке документации по планировке территории и обеспечивает подготовку документации по планировке территории, за исключением случаев, указанных в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), предусматривающей размещение:

а) объектов местного значения на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска (далее – объекты местного значения округа);

б) объекта местного значения, финансирование строительства, реконструкции которого осуществляется полностью за счет средств бюджета муниципального образования города-курорта Пятигорска и размещение которого планируется на территории двух и более муниципальных образований, имеющих общую границу, в границах Ставропольского края.

1.3. Решение о подготовке документации по планировке территории принимается администрацией города Пятигорска по своей инициативе либо на основании предложений физических и юридических лиц (далее – Инициатор).

В случае подготовки документации по планировке территории инициаторами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), принятие администрацией города Пятигорска решения не требуется.

1.4. Не допускается осуществлять подготовку документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов местного значения муниципального образования города-курорта Пятигорска в областях:

- а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения;
 - б) автомобильных дорог местного значения;
 - в) физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов в случае подготовки генерального плана городского округа;
 - г) иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения, городского округа,
- если размещение таких объектов не предусмотрено Генеральным планом муниципального образования города-курорта Пятигорска.

2. Порядок принятия решения о подготовке документации по планировке территории

2.1. В целях принятия решения о подготовке документации по планировке территории инициатор направляет в уполномоченный орган заявление о подготовке документации по планировке территории (далее – заявление) вместе с проектом задания на разработку документации по планировке территории, а также проектом задания на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, в случае если необходимость выполнения инженерных изысканий предусмотрена постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 г. № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20».

В случае отсутствия необходимости выполнения инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории инициатор вместе с заявлением и проектом задания на разработку документации по планировке территории направляет в уполномоченный

орган пояснительную записку, содержащую обоснование отсутствия такой необходимости.

Рекомендуемая форма проекта задания на разработку документации по планировке территории приведена в приложении 1, правила заполнения указанной формы приведены в приложении 2 к настоящему Порядку.

В случае принятия уполномоченным органом решения о подготовке документации по планировке территории по собственной инициативе таким уполномоченным органом издается постановление администрации города Пятигорска, предусмотренное абзацем вторым пункта 2.5 настоящего Порядка.

2.2. В заявлении указывается следующая информация:

- а) вид разрабатываемой документации по планировке территории;
- б) вид и наименование объекта капитального строительства;
- в) основные характеристики планируемого к размещению объекта капитального строительства, в том числе его местоположение, характеристики зоны с особыми условиями использования территорий, в случае если установление такой зоны требуется в связи с размещением данного объекта;

- г) источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории;

- д) реквизиты акта, которым утверждены документы территориального планирования, предусматривающие размещение объекта капитального строительства, в случае если отображение такого объекта в документах территориального планирования предусмотрено в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.3. Проект задания на разработку документации по планировке территории содержит следующие сведения:

- а) вид разрабатываемой документации по планировке территории;
- б) информация об инициаторе;
- в) источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории;

- г) состав документации по планировке территории;

- д) вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики;

- е) населенные пункты, городские округа, муниципальные районы, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории.

2.4. В случае если документация по планировке территории подготавливается в целях размещения объекта капитального строительства, отображение которого в Генеральном плане муниципального образования города-курорта Пятигорска предусмотрено в соответствии с законодательством Российской Федерации, наименование такого объекта капитального строительства, а также населенные пункты, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по

планировке территории, указываются в соответствии с Генеральным планом муниципального образования города-курорта Пятигорска.

2.5. Уполномоченный орган в течение пятнадцати дней со дня получения заявления, проекта задания на разработку документации по планировке территории, а также проекта задания на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (пояснительной записки, содержащей обоснование отсутствия необходимости выполнения инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории), осуществляет проверку их соответствия положениям, предусмотренным пунктами 2.1 – 2.4 настоящего Порядка, и по ее результатам принимает решение о подготовке документации по планировке территории либо отказывает в принятии такого решения с указанием причин отказа, о чем в письменной форме уведомляет инициатора.

2.6. Решение о подготовке документации по планировке территории представляет собой постановление администрации города Пятигорска, в котором утверждаются задание на разработку документации по планировке территории, задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории.

Решение о подготовке документации по планировке территории содержит сведения:

- а) о виде документации по планировке территории;
- б) о местонахождении территории, в отношении которой принимается решение о подготовке документации по планировке территории;
- в) о порядке подачи физическими или юридическими лицами предложений, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории (дата начала и окончания подачи предложений, уполномоченный орган, его местонахождение, режим работы).

2.7. Решение о подготовке документации по планировке территории подлежит официальному опубликованию в течение трех дней со дня принятия такого решения и размещается на официальном сайте муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Архитектура и градостроительство».

2.8. Администрация города Пятигорска отказывает в принятии решения о разработке документации по планировке территории если:

- а) отсутствуют документы, необходимые для принятия решения о подготовке документации по планировке территории, предусмотренные пунктом 2.1 настоящего Порядка;
- б) планируемый к размещению объект капитального строительства не относится к объектам, предусмотренным пунктом 1.2 настоящего Порядка;
- в) заявление и (или) проект задания на разработку документации по планировке территории, представленные инициатором, не соответствуют положениям, предусмотренным пунктами 2.2 и 2.3 настоящего Порядка;

г) в бюджете муниципального образования города-курорта Пятигорска не запланированы средства, предусмотренные на подготовку документации по планировке территории, при этом инициатор в заявлении и проекте задания на разработку документации по планировке территории не указал информацию о разработке документации по планировке территории за счет собственных средств;

д) в Генеральном плане муниципального образования города-курорта Пятигорска отсутствуют сведения о размещении объекта капитального строительства, при этом отображение указанного объекта предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации;

е) полное или частичное совпадение территории, указанной в проекте задания на разработку документации по планировке территории, с территорией, в отношении которой имеется ранее принятое администрацией города Пятигорска решение о подготовке документации по планировке территории;

ж) несоответствие планируемого размещения объектов градостроительным регламентам, установленным для территориальных зон, в границах которых планируется размещение таких объектов (за исключением линейных объектов);

2.7. Подготовка документации по планировке территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории осуществляется в соответствии с таким решением без учета ранее утвержденной в отношении этой территории документации по планировке территории. В случае, если для реализации решения о комплексном развитии территории требуется внесение изменений в Генеральный план муниципального образования города-курорта Пятигорска (далее – Генеральный план), Правила землепользования и застройки муниципального образования города-курорта Пятигорска (далее – ПЗЗ), подготовка указанной документации по планировке территории осуществляется одновременно с подготовкой изменений в указанные Генеральный план и ПЗЗ. Утверждение указанной документации по планировке территории допускается до утверждения этих изменений в данные Генеральный план поселения и ПЗЗ.

Со дня утверждения документации по планировке территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, ранее утвержденная документация по планировке этой территории признается утратившей силу.

2.8. Документация по планировке территории, подготовленная применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию с органами государственной власти, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда, а в случае необходимости перевода земельных участков, на которых планируется размещение линейных объектов, из состава земель лесного фонда в земли иных категорий, в том числе после ввода таких объектов в эксплуатацию, с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по

контролю и надзору в области лесных отношений, а также по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений. Документация по планировке территории, подготовленная применительно к особо охраняемой природной территории, до ее утверждения подлежит согласованию с исполнительным органом государственной власти, в ведении которого находится соответствующая особо охраняемая природная территория. Предметом согласования является допустимость размещения объектов капитального строительства в соответствии с требованиями лесного законодательства, законодательства об особо охраняемых природных территориях в границах земель лесного фонда, особо охраняемых природных территорий, а также соответствие планируемого размещения объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, лесохозяйственному регламенту, положению об особо охраняемой природной территории, утвержденным применительно к территории, в границах которой планируется размещение таких объектов, либо возможность размещения объектов капитального строительства при условии перевода земельных участков из состава земель лесного фонда, земель особо охраняемых территорий и объектов в земли иных категорий, если такой перевод допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации. Срок согласования документации по планировке территории не может превышать пятнадцать рабочих дней со дня ее поступления в орган государственной власти, предусмотренный настоящим пунктом.

2.9. Проект планировки территории, предусматривающий размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, для размещения которых допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд, до его утверждения подлежит согласованию с органом государственной власти или администрацией города Пятигорска, уполномоченными на принятие решений об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд, за исключением случая, предусмотренного частью 22 статьи 45 ГрК РФ. Предметом согласования проекта планировки территории с указанными органом государственной власти или администрацией города Пятигорска являются предусмотренные данным проектом планировки территории границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения.

3. Утверждение документации по планировке территории

3.1. Подготовку документации по планировке территории обеспечивает инициатор либо администрация города Пятигорска путем привлечения третьих лиц на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной

системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

3.2. Документация по планировке территории направляется в администрацию города Пятигорска на бумажном носителе в сброшюрованном и прошитом виде, а также на электронном носителе в формате, позволяющем осуществить ее размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

К направляемой на утверждение документации по планировке территории прилагается документ, содержащий сведения, подлежащие внесению в Единый государственный реестр недвижимости, в том числе описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории (формат .mid, .mif).

3.3. Уполномоченный орган администрации города Пятигорска (Управление архитектуры и градостроительства администрации города Пятигорска) осуществляют проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 ГрК РФ, в течение пятнадцати рабочих дней со дня поступления такой документации.

3.4. По результатам проверки уполномоченного органа администрация города Пятигорска принимает решение:

- о проведении публичных слушаний по проекту документации по планировке территории, в случаях, предусмотренных ГрК РФ;

- об отклонении документации по планировке территории и направлении ее на доработку в случае ее несоответствия установленным требованиям.

По результатам проверки документации по планировке территории, указанной в части 5.1 статьи 46 ГрК РФ, администрация города принимает решение:

- об утверждении документации по планировке территории;

- об отклонении документации по планировке территории и направлении ее на доработку в случае ее несоответствия требованиям, указанным в части 10 статьи 45 ГрК РФ.

3.5. Публичные слушания по проекту документации по планировке территории проводятся в порядке, установленном решением Думы города Пятигорска от 29 ноября 2018 г. № 43-30 РД с учетом требований статьи 5.1, части 11 и статьи 46 ГрК РФ.

3.6. Глава города Пятигорска с учетом протокола публичных слушаний по проекту документации по планировке территории и заключения о результатах публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или отклонении такой документации и направляет ее на доработку не позднее чем через двадцать рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, а в случае, если в соответствии с ГрК РФ публичные слушания не проводятся, в течение **двадцати рабочих дней** со дня поступления

документации по планировке территории в администрацию города Пятигорска.

Утверждение документации по планировке территории осуществляется путем принятия постановления администрации города Пятигорска.

3.7. Утвержденная документация по планировке территории подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня принятия такого решения и размещается на официальном сайте муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Архитектура и градостроительство».

3.8. Уполномоченный орган администрации города Пятигорска в течение семи дней со дня утверждения документации по планировке территории уведомляет в устной форме инициатора или лицо, указанное в части 1.1 статьи 45 ГрК РФ, и направляет ему постановление администрации города Пятигорска об утверждении такой документации с приложением утвержденной документации по планировке территории.

3.9. Решение об отклонении документации по планировке территории и направлении ее на доработку оформляется в форме письменного ответа инициатору, который выдается (направляется) инициатору в течение срока, указанного в пункте 3.6 настоящего Порядка.

3.10. Отмена документации по планировке территории или ее отдельных частей, признание отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению осуществляются путем принятия постановления администрации города Пятигорска в течение 20 календарных дней со дня возникновения оснований для отмены, указанных в пункте 3.11 настоящего Порядка.

3.11. Постановления об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей, о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению принимаются администрацией города Пятигорска в следующих случаях:

- 1) обращение инициатора в администрацию города Пятигорска;
- 2) вступление в законную силу судебного акта, отменяющего документацию по планировке территории или ее отдельные части;
- 3) выявление фактов указания в документации по планировке территории или ее отдельных частях недостоверных сведений.

3.12. Копия постановления администрации города Пятигорска, указанного в пункте 3.10 настоящего Порядка, направляется в течение 10 календарных дней уполномоченным органом администрации города Пятигорска инициатору.

4. Внесение изменений в документацию по планировке территории

4.1. Внесение изменений в документацию по планировке территории допускается путем утверждения ее отдельных частей с соблюдением

требований об обязательном опубликовании такой документации в порядке, установленном законодательством и настоящим Порядком.

Публичные слушания проводятся применительно к утверждаемым частям.

4.2. В случае внесения изменений в проект планировки территории, предусматривающий строительство, реконструкцию линейного объекта, в части изменения, связанного с увеличением или уменьшением не более чем на десять процентов площади зоны планируемого размещения линейного объекта и (или) иного объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, в связи с необходимостью уточнения границ зон планируемого размещения указанных объектов, не требуется направление изменений на согласование в соответствии с частями 12.7 и 12.12 статьи 45 ГрК РФ при условии, что внесение изменений не повлияет на предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения, а также на согласование в соответствии с частью 12.4 статьи 45 ГрК РФ при условии, что внесение изменений не повлияет на предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения и не приведет к необходимости изъятия земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд.

4.3. Публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории не проводятся в случаях, предусмотренных частью 4.2 данного Порядка, а также в случае, если проект планировки территории и проект межевания территории подготовлены в отношении:

1) территории в границах земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу для ведения садоводства или огородничества;

2) территории для размещения линейных объектов в границах земель лесного фонда.

4.4. В случае, если в течение шести лет со дня утверждения документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов местного значения, для размещения которых допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд, на земельных участках, принадлежащих либо предоставленных физическим или юридическим лицам, органам государственной власти или органам местного самоуправления, не принято решение об изъятии таких земельных участков для государственных или муниципальных нужд, уполномоченный орган принимает решение о признании документации не подлежащей применению в части определения границ зон планируемого размещения таких объектов.

4.5. В случае одностороннего отказа одного или нескольких правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества от договора (исполнения договора) о комплексном развитии территории, заключенного уполномоченным органом с правообладателями по их инициативе, уполномоченный орган принимает

решение о признании документации по планировке территории, не подлежащей применению.

4.6. В случае, если уполномоченным органом установлено, что документация по планировке территории не соответствует требованиям части 10 статьи 45 ГрК РФ, администрация города Пятигорска в соответствии со статьей 48 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» принимает решение об отмене такой документации или отдельных ее частей, за исключением случаев, когда администрацией города Пятигорска или лицом, указанным в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принято решение о внесении изменений в такую документацию в целях приведения ее в соответствие действующему законодательству.

4.7. Указанные решения оформляются путем принятия постановления администрации города Пятигорска о внесении изменений в документацию по планировке территории, которое подлежит официальному опубликованию в газете «Пятигорская правда» в течение семи дней со дня принятия такого решения и размещается на официальном сайте муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Архитектура и градостроительство».

Уполномоченный орган в течение трех рабочих дней со дня принятия указанных решений уведомляет в письменной форме инициатора или лицо, указанное в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и направляет ему копию соответствующего постановления.

Заместитель главы администрации
города Пятигорска, управляющий
делами администрации города Пятигорска

А.А.Малыгина

Приложение 1

к Порядку подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации города Пятигорска, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации

Форма

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

	Наименование позиции	Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	

3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	
5.	Населенные пункты, городские округа, муниципальные районы, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	
6.	Состав документации по планировке территории	

подпись инициатора

Приложение 2

к Порядку подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации города Пятигорска, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации

Правила заполнения формы задания на разработку документации по планировке территории

1. В позиции Вид разрабатываемой документации по планировке территории» в графе «Содержание» указывается информация о разработке одного из следующих документов:

- а) проект планировки территории;
- б) проект планировки территории, содержащий проект межевания территории;
- в) проект межевания территории в виде отдельного документа, подготовленного на основании ранее утвержденного проекта планировки территории;
- г) проект межевания территории в виде отдельного документа.

2. В позиции «Инициатор подготовки документации по планировке территории» в графе «Содержание» указывается следующая информация об одном из заинтересованных в строительстве, реконструкции объекта капитального строительства органов или лиц:

а) полное наименование, основной государственный регистрационный номер юридического лица, дата внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о создании юридического лица, место нахождения и адрес юридического лица;

б) фамилия, имя, отчество, адрес места регистрации и паспортные данные физического лица.

3. В позиции «Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории» в графе «Содержание» указывается один из следующих источников финансирования работ по подготовке документации по планировке территории:

а) бюджет муниципального образования города-курорта Пятигорска;

б) средства физических и юридических лиц (с указанием конкретного физического или юридического лица) в случае, если подготовка документации по планировке территории будет осуществляться физическими или юридическими лицами за счет собственных средств.

4. В позиции «Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики» в графе «Содержание» указываются полное наименование и вид планируемого к размещению объекта капитального строительства (например, «Реконструкция автомобильной дороги в районе пересечения автомобильной дороги «Подъезд № 1 к городу Пятигорску со стороны поселка Иноземцево» и Бештаугорского шоссе ПК0 - ПК8+00»), его основные характеристики.

В случае подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта, к заданию может прилагаться схема прохождения трассы линейного объекта в масштабе, позволяющем обеспечить читаемость и наглядность отображаемой информации.

В случае если документация по планировке территории подготавливается в целях размещения объекта капитального строительства, отображение которого в документах территориального планирования предусмотрено в соответствии с законодательством Российской Федерации, наименование такого объекта капитального строительства указывается в соответствии с документами территориального планирования.

5. В позиции «Населенные пункты, городские округа, муниципальные районы, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории» в графе «Содержание» указывается перечень населенных пунктов, городских округов, муниципальных районов, в границах территорий которых планируется к размещению объект капитального строительства.

В случае если документация по планировке территории подготавливается в целях размещения объекта капитального строительства, отображение которого в документах территориального планирования предусмотрено в соответствии с законодательством Российской Федерации, населенные пункты, городские округа, муниципальные районы, в отношении

территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории, указываются в соответствии с документами территориального планирования.

6. В позиции «Состав документации по планировке территории» в графе «Содержание» указывается состав документации по планировке территории, соответствующий требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации и положениям нормативных правовых актов Российской Федерации, определяющих требования к составу и содержанию проектов планировки территории.