

## ПРОЕКТ

Об утверждении Порядка льготного бытового обслуживания отдельных категорий граждан на территории города-курорта Пятигорска, осуществляемого юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, которым предоставляется льгота в виде частичного освобождения от арендной платы за имущество, находящееся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска, в размере восьмидесяти процентов

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Уставом муниципального образования города-курорта Пятигорска, решением Думы города Пятигорска от 23 декабря 2014 г. № 47-50 РД «Об утверждении Правил определения размера арендной платы за использование муниципального имущества», решением Думы города Пятигорска от 17 декабря 2020 г. № 59-64 РД «О предоставлении в 2021 году отдельным категориям налогоплательщиков льгот по уплате арендной платы за имущество, находящееся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска», решением Думы города Пятигорска от 21 декабря 2021 г. № 60-6 РД «О предоставлении в 2022 году отдельным категориям налогоплательщиков льгот по уплате арендной платы за имущество, находящееся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска», –

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок льготного бытового обслуживания отдельных категорий граждан на территории города-курорта Пятигорска, осуществляемого юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, которым предоставляется льгота в виде частичного освобождения от арендной платы за имущество, находящееся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска, в размере восьмидесяти процентов согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Определить в качестве специального уполномоченного органа,

осуществляющего контроль за Порядком льготного бытового обслуживания отдельных категорий граждан на территории города-курорта Пятигорска, осуществляемого юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, которым предоставляется льгота в виде частичного освобождения от арендной платы за имущество, находящееся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска, в размере восьмидесяти процентов, муниципальное учреждение «Управление социальной поддержки населения администрации города Пятигорска» (Павленко Т.Н.).

3. Признать утратившим силу постановление администрации города Пятигорска от 03.03.2020 № 895 «Об утверждении Порядка льготного бытового обслуживания отдельных категорий граждан на территории города-курорта Пятигорска в 2020 году, осуществляемого юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, которым предоставляется льгота в виде частичного освобождения от арендной платы за имущество, находящееся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска, в размере восьмидесяти процентов (о признании утратившим силу постановления администрации города Пятигорска от 25.02.2019 № 691)».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пятигорска Карпову В.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 года.

Глава города Пятигорска

Д.Ю.Ворошилов

Приложение  
к постановлению администрации  
города Пятигорска  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ПОРЯДОК**

льготного бытового обслуживания отдельных категорий граждан на территории города-курорта Пятигорска, осуществляемого юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, которым предоставляется льгота в виде частичного освобождения от арендной платы за имущество, находящееся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска, в размере восьмидесяти процентов

1. Настоящий Порядок определяет требования к льготному бытовому обслуживанию отдельных категорий граждан на территории города-курорта Пятигорска, осуществляемого юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, которым предоставляется льгота в виде частичного освобождения от арендной платы за имущество, находящееся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска, в размере восьмидесяти процентов, и к ведению учета по обслуживанию, а также механизм осуществления контроля за предоставлением льготного бытового обслуживания.

2. Льготное бытовое обслуживание (далее льготное обслуживание) - предоставление отдельным категориям граждан скидки в размере не менее 50% от стоимости услуг, предусмотренных по прейскуранту организации.

3. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, которым предоставляется льгота в виде частичного освобождения от арендной платы за имущество, находящееся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска, в размере восьмидесяти процентов, обязаны осуществлять льготное обслуживание отдельных категорий граждан, определенных в приложении 1 к настоящему Порядку (далее - отдельные категории граждан).

4. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, которым предоставляется льгота в виде частичного освобождения от арендной платы за имущество, находящееся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска, в размере восьмидесяти процентов, в соответствии с решением Думы города Пятигорска «О предоставлении отдельным категориям плательщиков льгот по уплате арендной платы за имущество, находящееся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска», принимаемым на очередной финансовый год:

4.1. Оформляют информационный стенд, содержащий следующую информацию:

перечень отдельных категорий граждан, пользующихся льготным обслуживанием;

перечень льготных услуг;

утвержденный график льготного обслуживания отдельных категорий граждан.

4.2. Ведут ежедневный учет осуществления льготного обслуживания отдельных категорий граждан в журнале учета граждан, пользующихся льготным обслуживанием, по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

Журналы учета должны быть прошиты, пронумерованы и зарегистрированы в муниципальном учреждении «Управление социальной поддержки населения администрации города Пятигорска».

4.3. Ежемесячно до 5-го числа месяца, следующего за отчетным, предоставляют в муниципальное учреждение «Управление социальной поддержки населения администрации города Пятигорска» отчет о количестве принятых граждан и объемах предоставленных услуг согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

5. Муниципальное учреждение «Управление социальной поддержки населения администрации города Пятигорска»:

5.1. Запрашивает в муниципальном учреждении «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска» размер арендной платы на текущий год юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих льготное обслуживание отдельных категорий граждан в соответствии с настоящим Порядком, за имущество, находящееся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска, с учетом льготы в виде частичного освобождения от арендной платы в размере восьмидесяти процентов, и размер арендной платы без учета льготы в виде частичного освобождения от арендной платы в размере восьмидесяти процентов.

5.2. Осуществляет контроль за предоставлением льготного обслуживания, для чего не реже одного раза в квартал проводит проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих льготное бытовое обслуживание отдельных категорий граждан в соответствии с настоящим Порядком.

Проверки могут быть плановыми и внеплановыми. Продолжительность проверки составляет один рабочий день.

5.2.1. Плановая проверка проводится один раз в квартал.

5.2.2. Внеплановые проверки проводятся на основании обращений граждан, поступивших в муниципальное учреждение «Управление социальной поддержки населения администрации города Пятигорска» и

содержащих сведения о нарушении юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями условий предоставления льготного бытового обслуживания, установленных настоящим Порядком.

5.2.3. Предметом проверки являются:

соответствие условий предоставления льготного бытового обслуживания требованиям настоящего Порядка;

соответствие оформления информационного стенда, требованиям подпункта 4.1 настоящего Порядка;

соответствие Журналов учета требованиям подпункта 4.2 настоящего Порядка.

5.2.4. Порядок проведения проверки:

5.2.4.1. Муниципальное учреждение «Управление социальной поддержки населения администрации города Пятигорска» уведомляет юридические лица и индивидуальных предпринимателей о проведении проверки не позднее трех рабочих дней до начала проведения проверки посредством направления уведомления;

5.2.4.2. По окончании проверки в течение 10 рабочих дней составляется Справка по итогам проведения проверки, в двух экземплярах, утверждаемая начальником муниципального учреждения «Управление социальной поддержки населения администрации города Пятигорска».

6. Льготное обслуживание отдельных категорий граждан осуществляется на основании удостоверений либо справок, подтверждающих право на меры социальной поддержки.

7. Общий объем льготы, предоставленной юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями отдельным категориям граждан, указанным в приложении 1 к настоящему Порядку, не может быть меньше разницы между размером арендной платы за имущество, находящееся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска, без учета льготы в виде частичного освобождения от арендной платы в размере восьмидесяти процентов, рассчитанной на текущий год, и размером арендной платы с учетом льготы в виде частичного освобождения от арендной платы в размере восьмидесяти процентов, рассчитанной на текущий год.

Если юридические лица или индивидуальные предприниматели, осуществляющие льготное обслуживание отдельных категорий граждан в соответствии с настоящим Порядком, также получают льготы по земельному налогу, то они обязаны исполнить условия, необходимые для предоставления льготы по каждому основанию отдельно.

8. В случае неисполнения условий, предусмотренных настоящим Порядком, организация обязана оплатить размер арендной платы за имущество, находящееся в собственности муниципального образования города-курорта

Пятигорска, без учета льготы в виде частичного освобождения от арендной платы в размере восьмидесяти процентов.

Заместитель главы администрации города  
Пятигорска, управляющий делами  
администрации города Пятигорска

А.А.Малыгина

Приложение 1  
к Порядку льготного бытового обслуживания  
отдельных категорий граждан на территории  
города Пятигорска, осуществляемого  
юридическими лицами и индивидуальными  
предпринимателями, которым  
предоставляется льгота в виде частичного  
освобождения от арендной платы за  
имущество, находящееся в собственности  
муниципального образования города-курорта  
Пятигорска, в размере восьмидесяти  
процентов

Перечень  
отдельных категорий граждан, пользующихся правом  
льготного обслуживания

1. Участники Великой Отечественной войны.
2. Инвалиды Великой Отечественной войны.
3. Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы.
4. Герои Социалистического труда, полные кавалеры ордена Трудовой Славы.
5. Лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда».
6. Бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны.
7. Реабилитированные лица и лица, признанные пострадавшими от политических репрессий.
8. Граждане, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, и приравненные к ним категории граждан.
9. Участники боев за город Пятигорск.
10. Ветераны боевых действий.
11. Вдовы погибших (умерших) участников и инвалидов Великой Отечественной войны.
12. Малоимущие граждане города-курорта Пятигорска.
13. Дети-инвалиды.
14. Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей.
15. Пенсионеры города-курорта Пятигорска.

Приложение 2  
к Порядку льготного бытового обслуживания  
отдельных категорий граждан на территории  
города Пятигорска, осуществляемого  
юридическими лицами и индивидуальными  
предпринимателями, которым предоставляется  
льгота в виде частичного освобождения от  
арендной платы за имущество, находящееся в  
собственности муниципального образования  
города-курорта Пятигорска, в размере  
восемидесяти процентов

Форма журнала  
учета граждан, пользующихся льготным обслуживанием

№ п/п	Дата	Ф.И.О.	Категория гражданина, № удостоверени я	Предоставленная услуга			Сумма предоставленной льготы отдельным категориям граждан (руб.)	Подпись получателя услуги	Примеч ание
				Наименова ние услуги	Стоимость услуги по прейскуранту (руб.)	Стоимость оказанной услуги (руб.)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1									
...									
ИТОГО									

**Приложение 3**  
к Порядку льготного бытового обслуживания  
отдельных категорий граждан на территории  
города Пятигорска, осуществляемого  
юридическими лицами и индивидуальными  
предпринимателями, которым предоставляется  
льгота в виде частичного освобождения от  
арендной платы за имущество, находящееся в  
собственности муниципального образования  
города-курорта Пятигорска, в размере  
восемидесяти процентов

Форма отчета  
о количестве принятых граждан и объемах предоставленных услуг за \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(месяц)

№ п/п	Наименование услуг	Стоимость предоставленных льготных услуг (заполняется из графы 7 журнала)																																Примечание
		По категориям																														Всего оказанных льготных услуг категориям граждан (графа 3-30)		
		Инвалиды и участники ВОВ		Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы		Герои Социалистического труда, полные кавалеры ордена Трудовой Славы		Лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда»		Бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны		Реабилитированные лица и признанные пострадавшими от политических репрессий		Граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, и приравненные к ним категории граждан		Участники боев за город Пятигорск		Ветераны боевых действий		Вдовы погибших (умерших) участников и инвалидов Великой Отечественной войны		Малоимущие граждане города Пятигорска		Дети-инвалиды		Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей		Пенсионеры города Пятигорска		кол-во	руб.	Руб.		
кол-во	руб.	кол-во	руб.	кол-во	руб.	кол-во	руб.	кол-во	руб.	кол-во	руб.	кол-во	руб.	кол-во	руб.	кол-во	руб.	кол-во	руб.	кол-во	руб.	кол-во	руб.	кол-во	руб.	кол-во	руб.	кол-во	руб.	кол-во	руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	
1																																		
...																																		
ИТОГО																																		

Руководитель \_\_\_\_\_ Ф.И.О.

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ Ф.И.О.