

Разработчик проекта: МУ «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска»
Адрес: 357500, Ставропольский край, г. Пятигорск, пл. Ленина, 2, каб. 617
Адрес электронной почты: muuiogpyatigorsk@yandex.ru

ПРОЕКТ

Контактный телефон: 8 (8793) 39-48-25,
факс 8 (8793) 33-73-99

Срок приема заключения: с 03.03.2022 г. по 15.03.2022 г.



Российская Федерация

РЕШЕНИЕ

Думы города Пятигорска
Ставропольского края

О внесении изменений в решение Думы города Пятигорска «Об утверждении Положения о муниципальном учреждении «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска»

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города-курорта Пятигорска,
Дума города Пятигорска

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Положение о муниципальном учреждении «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска», утвержденное решением Думы города Пятигорска от 27 мая 2015 года №22-54 ГД «Об утверждении Положения о муниципальном учреждении «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска», дополнив подпункт 7 пункта 3.1.5 абзацем следующего содержания:

«- проведение публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, в связи с прекращением действия договоров аренды таких земельных участков.».

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на администрацию города Пятигорска.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Думы
города Пятигорска

Л.В. Похилько

Глава города Пятигорска

Д.Ю. Ворошилов

№ _____

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы города Пятигорска «О внесении изменений в решение Думы города Пятигорска «Об утверждении Положения о муниципальном учреждении «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска»

Настоящий проект подготовлен для наделения МУ «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска» полномочиями по продаже объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, в соответствии со статьей 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, на основании вступивших в законную силу решений суда.

Порядок проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, расположенных на участках, находящихся в муниципальной собственности и предоставленных по результатам аукциона, в связи с прекращением действия договора аренды таких земельных участков, регулируется постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 № 1299 «Об утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства»

Уполномоченным органом по распоряжению имуществом, находящимся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска, является МУ «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска», в связи с чем, предлагается дополнить полномочия указанного управления осуществлением функции по проведению публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства.

В соответствии с подпунктом 5 пункта 1 статьи 28 Устава муниципального образования города-курорта Пятигорска, принятым решением Думы города Пятигорска от 31.01.2008 № 5-26 ГД, определение порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом относится к исключительной компетенции Думы города Пятигорска, в связи с чем настоящий проект вынесен на рассмотрение Думы города Пятигорска.

Глава города Пятигорска

Д.Ю. Ворошилов