

27.11.2023

№ 4571

Об условиях приватизации
муниципального имущества в IV
квартале 2023 года
посредством публичного предложения

В соответствии со статьями 14 и 23 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860, пунктом 10.3 Положения об управлении и распоряжении муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска, утвержденного решением Думы города Пятигорска от 28 июня 2007 г. № 93-16 ГД, Прогнозным планом (программой) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска на 2023 год, утвержденным решением Думы города Пятигорска от 20 декабря 2022 г. № 47-21РД, отчетом по определению рыночной стоимости подлежащего приватизации муниципального имущества, составленного независимым оценщиком, -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать в IV квартале 2023 года находящийся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска объект муниципального имущества согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества:

2.1. Способ приватизации муниципального имущества:

продажа муниципального имущества в электронной форме посредством публичного предложения, указанного в приложении к настоящему постановлению, с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи. При продаже посредством публичного предложения осуществить последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

2.2. Срок и порядок оплаты:

единовременно, в течение пяти банковских дней с момента подписания договора купли-продаж муниципального имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению.

2.3. Цену первоначального предложения, величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»), минимальную цену предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цену отсечения), величину повышения цены в случае, предусмотренном Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» («шаг аукциона»), муниципального имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению.

2.4. Сумма задатка муниципального имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению, в размере 10 процентов начальной цены.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пятигорска – начальника Муниципального учреждения «Управление общественной безопасности администрации города Пятигорска» Бородаева А.Ю.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Пятигорска

Д.Ю.Ворошилов

Приложение
к постановлению администрации
города Пятигорска
от 27.11.2023 № 4571___

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципального имущества, подлежащего продаже
посредством публичного предложения
в IV квартале 2023 года

№ п/п	Наименование имущества	Площадь, м ²	Место нахождения имущества	Цена первоначального предложения, руб.	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»), руб.	Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения), руб.	Величина повышения цены в случае, предусмотренном Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» («шаг аукциона»), руб.	Иные, необходимые для приватизации имущества сведения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Нежилое помещение, подвал, кадастровый номер 26:33:150218:576	21,5	г. Пятигорск, проспект Кирова, 51	724 800 с учетом НДС	72 480	362 400	36 000	Нежилое помещение находится в здании, которое расположено на земельном участке под многоквартирным домом.

Заместитель главы администрации

города Пятигорска,
управляющий делами администрации
города Пятигорска

А.А.Малыгина