

07.11.2023

№ 4205

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства гостиницы на предоставленном земельном участке по адресу: Ставропольский край, город Пятигорск, ул. Кооперативная, земельный участок 38 (Будагов Ф.А.)

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города-курорта Пятигорска, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города-курорта Пятигорска, утвержденными постановлением администрации города Пятигорска от 09.11.2021 № 4244, Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска по проектам документов в области градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Пятигорска от 29 ноября 2018 г. № 43-30 РД, протоколом № 17 от 13.10.2023 года общественных обсуждений, заключением и рекомендациями по результатам общественных обсуждений, -

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства гостиницы на земельном участке с кадастровым номером 26:33:090207:241 и видом разрешенного использования «Обслуживание автотранспорта, Среднеэтажная жилая застройка - код 2.5, Гостиничное обслуживание - код 4.7» по адресу: Ставропольский край, город Пятигорск, ул. Кооперативная, земельный участок 38, расположенном в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования города-курорта Пятигорска в зоне «Ж-3» Среднеэтажная жилая застройка, предоставленном на праве аренды Будагову Фёдору Алексеевичу, с параметрами:

предельное количество этажей – 8.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Пятигорска Марченко С.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий полномочия  
Главы города Пятигорска

С.А.Марченко