

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства среднеэтажной жилой застройки по адресу: Ставропольский край, городской округ город-курорт Пятигорск, город Пятигорск, ул. Университетская, д. 4а (Михеева Е.А.)

В соответствии со статьёй 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Арбитражного суда Ставропольского края от 06 февраля 2023 года по делу № А63-19142/2022, -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение:

на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:33:150212:194 и видом разрешенного использования «под общественную застройку», расположенного по адресу: Ставропольский край, городской округ город-курорт Пятигорск, город Пятигорск, ул. Университетская, д. 4а, принадлежащего на праве собственности Михеевой Елене Анатольевне (ранее Рудаковой Елене Анатольевне), на условно разрешенный вид использования «Среднеэтажная жилая застройка» (код по классификатору 2.5);

на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства среднеэтажной жилой застройки по адресу: Ставропольский край, городской округ город-курорт Пятигорск, город Пятигорск, ул. Университетская, д. 4а с параметрами:

минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений – 0 м;

максимальный процент застройки – 75%.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Пятигорска Марченко С.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Пятигорска

Д.Ю.Ворошилов